ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

З А П О В Е Д
№ 501
гр. Козлодуй, 21.08.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 73, ал. 1 от Наредба № 4/2008 год. на Об.С, Козлодуй за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Козлодуй и Протокол № 3/16.08.2024 г. за проведен търг с явно наддаване за продажба на общински поземлен имот.

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Обявявам за спечелил търга с явно наддаване, за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 37798.507.73 в гр. Козлодуй, ул. „Славчо Трънски“ № 3 с площ 2 342 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за ниско застрояване /до 10 м./, ведно със сграда с ид. 37798.507.73.2 с площ 106 кв. м./, кандидата **Т. С. Цветков**, ЕГН **********, предложил след наддаване най - високата цена от **цена от 266 225.00 лв. /двеста шестдесет и шест хиляди двеста двадесет и пет лв./ без ДДС и 20% ДДС в размер на 53 245.00 лв. или общо: 319 470.00 лв. /триста и деветнадесет хиляди четиристотин и седемдесет лв./** за горецитирания имот, като упълномощен представител и член съгласно Договор за дружество с Рег. № 7117/30.07.2024 г. между П. П. Павлов, ЕГН **********, М. Ц. Разложка, ЕГН **********, Т. С. Цветков, ЕГН **********, В. Н. Ковачев, ЕГН ********** и Н. В. Ковачев, ЕГН **********. Продажбата на общинския имот се извършва в съответствие на договорените условия между учредителите на дружеството при процентни дялове за всеки участник, както следва: за П. П. Павлов – 40 % дял в придобиване на имота, за М. Ц. Разложка – 20 % дял в придобиване на имота, за Т. С. Цветков – 20 % дял в придобиване на имота, за В. Н. Ковачев – 10 % дял в придобиване на имота и за Н. В. Ковачев – 10 % дял в придобиване на имота.

II. Т. С. Цветков, в срок до 14 дни от изтичане срока за обжалване на настоящата заповед да внесе по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК **IBAN: BG53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF**, вид плащане 445600, сумата **273 170.00 лв. /двеста седемдесет и три хиляди сто и седемдесет лв./.** Заплатеният депозит от 46 300.00 лв. ще бъде прихванат за покриване на задължението по т. I съгласно чл. 73, ал. 1 от Наредба № 4/2008 год. на Об.С - Козлодуй.

III. Т. С. Цветков, ЕГН ********** следва да внесе стойността на разходите направени по пазарната оценка в размер на 300.00 лв. /триста лв./ съгласно чл. 74, ал. 1 от Наредба № 4/2008 г. на Об.С, Козлодуй по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК **IBAN: BG38 UNCR 7000 3125 0650 70, BIC: UNCRBGSF** в посочения в заповедта срок.

IV. Т. С. Цветков, следва да внесе местен данък в размер на 3,0 на сто върху стойността на прехвърляното имущество, на основание чл. 45 от ЗМДТ и чл. 35, ал. 2 от Наредба № 13 на Об.С - Козлодуй в размер на **7 986.75 лв.** по сметка на община Козлодуй в Уникредит Булбанк IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 442500.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на **Т. С. Цветков** и Общинска собственост в Община Козлодуй за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд гр. Враца в 14-дневен срок от получаването й.

инж. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
Кмет на община Козлодуй