ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

З А П О В Е Д

№ 187
гр. Козлодуй, 26.03. **2025 г.**

На основание чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 47, чл. 48 и чл. 56, ал. 1 от Наредба № 4 на Об.С - Козлодуй за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи собственост на община Козлодуй

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Община Козлодуй продава поземлен имот с идентификатор 07116.743.1, с площ 686 кв. м., НТП: за друг вид застрояване, находящ се в с. Бутан, общ. Козлодуй. обл. Враца, на **Адалберт Тодоров**, ЕГН , с адрес: с. Бутан, общ. Козлодуй, обл. Враца,

Съгласно Решение № 247 и Решение № 248 от Протокол № 19/21.02.2025 г. на заседание на Общински съвет Козлодуй продажбата се осъществява по одобрената експертна /пазарна/ оценка, върху която ще се начисли ДДС при сключване на сделката.

II. **Адалберт Тодоров,** до 14 дни от изтичане срока за обжалване на настоящата заповед да внесе по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 445600, сумата 34 350.00 лв. /тридесет и четири хиляди триста и петдесет лв./ без ДДС и 20 % ДДС в размер на 6 870.00 лв. /шест хиляди осемстотин и седемдесет лв./ или **общо 41 220.00 лв. /четиридесет и една хиляди двеста и двадесет лв./ с ДДС.**

III. **Адалберт Тодоров,** следва да внесе стойността на разходите направени по експертната /пазарна/ оценка в размер на **216.00 лв. /двеста и шестнадесет лв./** съгласно чл. 74, ал. 1 от Наредба № 4 на Об.С – Козлодуй по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК IBAN: BG38 UNCR 7000 3125 0650 70, BIC: UNCRBGSF в посочения в заповедта срок.

IV. **Адалберт Тодоров**, следва да внесат местен данък в размер на 3,0 на сто върху стойността на прехвърляното имущество, на основание чл. 45 от ЗМДТ и чл. 35, ал. 2 от Наредба № 13 на Об.С - Козлодуй в размер на **1 030.50 лв. /хиляда и тридесет лв. и петдесет ст./** по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 442500.

След внасяне на сумите по заповедта, да се подготви и сключи договор за продажбата на поземлен имот с идентификатор 07116.743.1, с площ 686 кв. м., НТП: за друг вид застрояване, находящ се в с. Бутан, общ. Козлодуй. обл. Враца, между **Община Козлодуй и Адалберт Тодоров.**

Настоящата заповед да се сведе до знанието на **Адалберт Тодоров** и "Общинска собственост" към община Козлодуй за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Светломир Колев – главен архитект, за директор на дирекция УТ и ОС, съгласно заповед № 918-390/24.03.2025 г.

Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд гр. Враца в 14 - дневен срок от получаването ѝ.

ИВАЛИНА БАНОВА
Заместник-кмет на община
За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 179/20.03.2025 г.

