ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

З А П О В Е Д

№ 188

Козлодуй, 07.04.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ (Закон за устройство на територията), Решение № 1 от Протокол № 1 от 07.03.2023 г. на ОЕСУТ и Решение № 470 от Протокол № 40/04.07.2022 г. на Общински съвет - Козлодуй, относно допускане за изработване на Проект за ПУП – ИПР,

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за ПУП /Подробен устройствен план/ – ИПР - /Изменение на План за регулация/ за създаване на ново УПИ I към новообразуван кв.195, засягащ п.имоти с идентификатори 07116.105.438; 07116.105.440; 07116.103.598; 07116.103.604.

С плана за промяна на регулацията с имотните граници за новообразувания УПИ I, кв.195 е с обща площ 576 м^2, като 505м^2 са по геодезическо заснемане на реалните граници и 71м^2 придаваема площ за достъп до уличната регулация.

Предназначението на новообразуваният УПИ I, кв.195 се отрежда “За жилищно ниско строителство”/Жм/. Плана за застрояване съдържа - Линия на застрояване и матрица на застрояване със следните градоустройствени показатели Н- до 3/10 м ; Кинт 1,2 – свободно и свързано застрояване в два съседни имота; Пзастр. 60%, Позел. 40%.

Новата конфигурация, предназначение, технически показатели и линии на застрояване са означени на приложените чертежи, които са неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта да се обяви на заинтересуваните собственици, съгласно чл. 131, ал. 2, т. 4 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването.

ИВАЛИНА БАНОВА
Заместник-кмет на община
За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 167/28.03.2023 г.

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ КМЕТ