ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

З А П О В Е Д

№ 496
гр. Козлодуй, 20.08...2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 73, ал. 1 от Наредба № 4/2008 год. на Об.С - Козлодуй за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Козлодуй и Протокол № 1/02.08.2024 г. за проведен търг с явно наддаване за продажба на общински поземлен имот.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Община Козлодуй продава поземлен имот с идентификатор 37798.512.414 в гр. Козлодуй, с площ 501 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за обществено хранене“ на **Г. Ц. Господинов**, ЕГН **********, предложил след наддаване най-висока цена от **80 818.50 лв. без ДДС /осемдесет хиляди осемстотин и осемнадесет лв. и петдесет ст./ и 20% ДДС в размер на 16 163.70 лв. /шестнадесет хиляди сто шестдесет и три лв. и седемдесет ст./ или общо: 96 982.20 лв. /деветдесет и шест хиляди деветстотин осемдесет и два лв. и двадесет ст./.**

2. **Г. Ц. Господинов,** в срок до 14 дни от изтичане срока за обжалване на настоящата заповед да внесе по сметка на община Козлодуй в Уникредит Булбанк IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 445600, сумата от **89 464.20 лв. /осемдесет и девет хиляди четиристотин шестдесет и четири лв. и двадесет ст./.** Заплатеният депозит от **7 518.00 лв.** ще бъде прихванат за покриване на задължението по т. 1.

3. **Г. Ц. Господинов,** следва да внесе стойността на разходите направени по пазарната оценка в размер на **180.00 лв. /сто и осемдесет лв./** с ДДС, съгласно чл. 74, ал. 1 от Наредба № 4/2008 г. на Об.С - Козлодуй по сметка на община Козлодуй в Уникредит Булбанк IBAN: BG38 UNCR 7000 3125 0650 70, BIC: UNCRBGSF в посочения в заповедта срок.

4. **Г. Ц. Господинов**, следва да внесе местен данък в размер на 3,0 на сто върху стойността на прехвърляното имущество, на основание чл. 45 от ЗМДТ и чл. 35, ал. 2 от Наредба № 13 на Об.С - Козлодуй в размер на **2 424.56 лв.** по сметка на община Козлодуй в Уникредит Булбанк IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 442500.

След внасяне на сумата по заповедта, да се подготви и сключи договор за продажба на поземлен имот с идентификатор 37798.512.414 в гр. Козлодуй, с площ 501 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за обществено хранене“, между **Община Козлодуй** и **Г. Ц. Господинов**.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на **Г. Ц. Господинов** и “Общинска собственост” към община Козлодуй за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд гр. Враца в 14-дневен срок от получаването ѝ.

инж. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
Кмет на община Козлодуй