ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев" №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

З А П О В Е Д

№ 44
гр. Козлодуй, 20.01. 2025 г.

На основание чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 47, чл. 48 и чл. 56, ал. 1 от Наредба № 4 на Об.С - Козлодуй за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи собственост на община Козлодуй

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Община Козлодуй продава поземлен имот с идентификатор 37798.507.658, с площ 165 кв. м., НТП: за друг обществен обект, комплекс, находящ се в гр. Козлодуй, ул. Свилен Русев" № , на **Анелия Шукалска**, ЕГН , с адрес: гр. Козлодуй, ул. „Вардар" № .

Съгласно Решение № 199 от Протокол № 17/19.12.2024 г. на заседание на Общински съвет Козлодуй продажбата се осъществява по одобрената експертна /пазарна/ оценка, върху която ще се начисли ДДС при сключване на сделката.

II. **Анелия Шукалска,** до 14 дни от изтичане срока за обжалване на настоящата заповед да внесе по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 445600, сумата 3 470.00 лв. /три хиляди четиристотин и седемдесет лв./ без ДДС и 20 % ДДС в размер на 694.00 лв. /шестстотин деветдесет и четири лв./ или **общо 4 164.00 лв. /четири хиляди сто шестдесет и четири лв./ с ДДС.**

III. **Анелия Шукалска,** следва да внесе стойността на разходите направени по експертната /пазарна/ оценка в размер на **216.00 лв. /двеста и шестнадесет лв./** съгласно чл. 74, ал. 1 от Наредба № 4 на Об.С – Козлодуй по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК IBAN: BG38 UNCR 7000 3125 0650 70, BIC: UNCRBGSF в посочения в заповедта срок.

IV. **Анелия Шукалска**, следва да внесат местен данък в размер на 3,0 на сто върху стойността на прехвърляното имущество, на основание чл. 45 от ЗМДТ и чл. 35, ал. 2 от Наредба № 13 на Об.С - Козлодуй в размер на **104.10 лв. /сто и четири лв. и десет ст./** по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 442500.

След внасяне на сумите по заповедта, да се подготви и сключи договор за продажбата на поземлен имот с идентификатор 37798.507.658, с площ165 кв. м., НТП: за друг обществен обект, комплекс, находящ се в гр. Козлодуй, ул. Свилен Русев" № между **Община Козлодуй и Анелия Шукалска.**

Настоящата заповед да се сведе до знанието на **Анелия Шукалска** и "Общинска собственост" към община Козлодуй за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Лилия Димитрова, директор на д-я „УТ и ОС".

Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд гр. Враца в 14 - дневен срок от получаването й.

инж. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
Кмет на община Козлодуй