ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

З А П О В Е Д

№ 601
гр. Козлодуй, 16.10.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, чл. 53, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредба № 4 на Общински съвет Козлодуй за реда придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Козлодуй, Решение № 348 от Протокол № 27/25.09.2025 г. на ОбС - Козлодуй.

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Община Козлодуй продава идеална част от поземлен имот с проектен идентификатор 37798.512.43, с площ от 174 кв. м., целият с площ от 693 кв. м., начин на трайно ползване: „ниско застрояване /до 10 м./, находящ се в кв. 242, УПИ XX, гр. Козлодуй на **В. Й. Ангелов**, ЕГН **********.

Съгласно Решение № 348 от Протокол № 27/25.09.2025 г. на заседание на Общински съвет Козлодуй продажбата се осъществява по одобрената експертна /пазарна/ оценка, върху която ще се начисли ДДС при сключване на сделката.

II. В. Й. Ангелов, в 14 – дневен срок от получаване на настоящата заповед да внесе по сметка на община Козлодуй **IBAN** УНИКРЕДИТ БУЛБАНК **IBAN: BG53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF**, вид плащане 445600, сумата 34 890.00 лв. /тридесет и четири хиляди осемстотин и деветдесет лв./ без ДДС и 20 % ДДС в размер на 6 978.00 лв. /шест хиляди деветстотин седемдесет и осем лв./ или **общо 41 868.00 лв. /четиридесет и една хиляди осемстотин шестдесет и осем лв./ с ДДС.**

III. В. Й. Ангелов следва да внесе стойността на разходите направени по експертната /пазарната/ оценка в размер на 216.00 лв. /двеста и шестнадесет лв./ съгласно чл. 74, ал. 1 от Наредба № 4/2008 г. на Об.С, Козлодуй по сметка на община Козлодуй в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК **IBAN: BG38 UNCR 7000 3125 0650 70, BIC: UNCRBGSF** в посочения в заповедта срок.

IV. В. Й. Ангелов, следва да внесе местен данък в размер на 3,0 на сто върху стойността на прехвърляното имущество, на основание чл. 45 от ЗМДТ и чл. 35, ал. 2 от Наредба № 13 на Об.С - Козлодуй в размер на **1 046.70 лв.** по сметка на община Козлодуй в Уникредит Булбанк IBAN: BG 53 UNCR 7000 8425 0650 66, BIC: UNCRBGSF, вид плащане 442500.

След внасяне на сумите по заповедта, да се подготви и сключи договор за продажба на идеална част от поземлен имот с проектен идентификатор 37798.512.43, с площ от 174 кв. м., целият с площ от 693 кв. м., начин на трайно ползване: „ниско застрояване /до 10 м./, находящ се в кв. 242, УПИ XX, гр. Козлодуй

Настоящата заповед да се доведе до знанието на **В. Й. Ангелов** и Общинска собственост в Община Козлодуй за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд гр. Враца в 14-дневен срок от получаването й.

инж. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
Кмет на община Козлодуй