ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Рег. №.410-01-275.....
.....10.12..... 2024. г.

За заседания на всички постоянни комисии и заседание на ОбС!

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ
Г-ЖА СВЕТЛАНА ЛЮБЕНОВА – ПЛЕШОЕВА
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От инж. Маринела Николова - Кмет на Община Козлодуй

Относно: Одобряване на Общ устройствен план /ОУП/ на община Козлодуй

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЛЮБЕНОВА – ПЛЕШОЕВА,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящото предложение Ви предлагам за одобрение Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй, изготвен съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и други действащи нормативни актове.

С Решение № 253 от Протокол № 24 от 26.03.2013 г. е открита процедура по изработване на Общ устройствен план /ОУП/ на община Козлодуй.

Съгласно Решение № 267 от Протокол № 26/04.06.2013 г. на Общински съвет гр. Козлодуй е одобрено техническо задание за изработване на проект за Общ устройствен план на община Козлодуй.

Предназначението на Общия устройствен план на община Козлодуй, е да служи като управленски инструмент на местната власт в сферата на устройствената политика, насочени към създаване на пространствени и функционално-управленски условия за развитие и комплексно устройствено планиране на различните видове територии при отчитане на съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия.

С ОУП се детайлизират териториалните насоки на развитие, заложени в пространствените документи от по-високо йерархично ниво – Националната концепция за пространствено развитие (НКПР). По този начин на нормативно ниво ОУП се явява основна връзка между Закона за регионално развитие (ЗРР) и Закона за устройство на територията (ЗУТ).

С ОУП се дава пространствено измерение на предвижданията и на други стратегически и планови документи за територията на общината – стратегии за развитие на областта и общината, в сферата на околната среда, управлението на отпадъците, туризма, икономиката и т.н. Определят се ограничителните режими върху територията, произтичащи от различни закони и подзаконови нормативи по отношение на опазването на историческите и културни ценности, горския и земеделски фонд, опазването на околната среда, възстановяването на нарушени територии и т.н.

Основната цел на ОУП на община Козлодуй е да предложи условия и решения за създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство

на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия за устойчиво възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространственото „вписване" на общината в групата от съседни общини в границите на област Враца.

Във връзка с изработването на ОУП на община Козлодуй са получени становища по компетентност и предоставени данни от заинтересованите централни и териториални администрации и експлоатационни дружества.

Общите устройствени планове, възложени по реда на ЗУТ са включени в Приложение № 1, т.10.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и подлежат на задължителна екологична оценка/ ЕО/, като процедурите по ЕО се съвместяват изцяло с действащите процедури по изработване на ОУП.

ОУП на община Козлодуй, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на оценка на съвместимостта му с предмета и целите на ЗЗ, разположени на територията на общината, след представяне в РИОСВ Враца на информация по чл.10, ал.1 от Наредбата за ОС.

С писмо изх. № ОВОС-ЕО-336(1)/11.10.2022 г. РИОСВ Враца е дал положителна оценка на изработения ДОСВ /доклад за оценка на съвместимост/ на ОУПО Козлодуй.

На основание чл. 82, ал. 4 от ЗООС, Екологичната оценка на планове и програми завършва със становище или решение на компетентния орган по чл. 84, ал. 1.

Влязлото в сила становище по ЕО е задължително условия за последващо одобряване на плана или програмата.

След преминалите съвместени процедури по ЕО и ОУП, на основание чл. 81, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на околната среда, чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО) и чл. 36 , ал. 10 и 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, със Становище по Екологична оценка № ВР-1-1/2024 г. РИОСВ Враца съгласува ОУП на община Козлодуй, заедно с екологичната оценка, като неразделна част от него.

Становището е влязло в сила на 26.07.2024 г.

Проектът е внесен и съгласуван с Решение № 31 от Протокол № 4/13.09.2023 г. на основание чл. 127, ал. 3 от ЗУТ от Общински Експертен съвет по устройство на територията.

С оглед правомощията Ви по чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и на основание чл. 127, ал. 6 и от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Решение № 31 от Протокол № 4/13.09.2023 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява Общ устройствен план на Община Козлодуй, включващ и Екологична оценка и Оценка за съвместимост.

2. Възлага на кмета на община Козлодуй, на основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, настоящето решение да го изпрати за обнародване в „Държавен вестник" и да го публикува в Единния публичен регистър по Устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ.

3.Възлага на Кмета на община Козлодуй да представя ежегодно за приемане от Общински съвет Козлодуй - Доклад за изпълнението на Общия устройствен план на община Козлодуй в неговия обхват и предложение за изменението му, ако такива се налагат, съгласно чл. 127, ал .9 от ЗУТ.

4. Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ чрез Община Козлодуй пред Административен съд Враца в 14-дневен срок от публикуването в „Държавен вестник".

С уважение,

инж. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
Кмет на Община Козлодуй

Съгласувано с:
арх. Светломир Колев – главен архитект на община Козлодуй

Ивалина Петрова-Драганова – юрисконсулт

Изготвил:
Петя Гечева – главен специалист "Устройствено планиране, кадастър, регулация"

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
п.к. 3320 КОЗЛОДУЙ
Регистрационен индекс и дата
32-00-879/13.09.2024

Рег.№ Към ОВОС-ЕО-197-[33]/13.09.2024

ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ГЕОРГИЕВА НИКОЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ" №13
ГР. КОЗЛОДУЙ
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: *Обобщена справка по чл.29, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми за Общ устройствен план (ОУП) на община Козлодуй.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с представена обобщена справка по чл.29, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) за Общ устройствен план (ОУП) на община Козлодуй, и в изпълнение на изискванията на чл.29, ал.2 от същата наредба, Ви уведомявам:

РИОСВ – Враца приема така представената справка, в която е отразено, че окончателният проект на ОУП на община Козлодуй е в съответствие с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от проведените консултации и с поставените условия, мерки и ограничения в Становище по екологична оценка № ВР 1-1/2024 г. от 10.07.2024 г. на РИОСВ-Враца.

Обръщам Ви внимание, че съгласно чл. 29, ал. 3 от Наредбата за ЕО е необходимо възложителят да уведоми РИОСВ – Враца в 14-дневен срок след одобряването/приемането/утвърждаването на плана, включително за оповестяване на одобрението/приемането/утвърждаването.

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Христо Христов
Директор дирекция КПД
13.09.2024
КЕП:HRISTO IVANOV HRISTOV

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ София

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
http://riosv.vracakarst.com

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВРАЦА

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
П.К. 3320 КОЗЛОДУЙ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТ
32.00-49/26.07.2024

Рег.№ Към ОВОС-ЕО-197-[31]/26.07.2024

ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ГЕОРГИЕВА НИКОЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ" №13
ГР. КОЗЛОДУЙ
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: *Становище по екологична оценка № ВР 1-1/2024 г. от 10.07.2024 г. издадено от директора на РИОСВ-Враца, с което се съгласува предварителен проект на Общ устройствен план на община Козлодуй, с възложител: община Козлодуй.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с издадено от директора на РИОСВ-Враца Становище по екологична оценка № ВР 1-1/2024 г. от 10.07.2024 г., с което се съгласува предварителен проект на Общ устройствен план на община Козлодуй, Ви уведомявам за следното:

- Предвид това, че в законоустановения 14-дневен срок за обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в РИОСВ-Враца не са постъпвали жалби и възражения по повод на издаденото от директора на РИОСВ-Враца Становище по екологична оценка № ВР 1-1/2024 г. от 10.07.2024 г. – **Становището е влязло в сила.**
- На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, становището по екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен планът.

С ЕЛЕКТРОННО
СЪОБЩЕНИЕ ОРИГИНАЛ

Христо Иванов Христов
Директор дирекция КПД
26.07.2024
КЕП:HRISTO . 'HRISTOV

SOCOTEC ISO 9001 UKAS 0063
гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
http://riosv.vracakarst.com

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
П.К. 3320 КОЗЛОДУЙ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
32-00-8171 10.07.2024г

Рег.№ Към ОВОС-ЕО-197-[30]/10.07.2024

ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ГЕОРГИЕВА НИКОЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ" №13
ГР. КОЗЛОДУЙ
ОБЛ. ВРАЦА

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с чл. 27, ал. 1, т. 1 и т. 3 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), приложено Ви предоставям Становище по екологична оценка № ВР 1-1/2024 г. от 10.07.2024 г., с което се съгласува предварителен проект на Общ устройствен план на община Козлодуй, с възложител: община Козлодуй.

Като възложител на плана **имате задължение:**

- В 3-дневен срок от получаване на Становището да го обявите чрез страницата си в интернет и/или по друг подходящ начин, съгласно чл. 27, ал.1, т.1 от Наредбата за ЕО.
- Становището се оповестява и при обявяването на плана, предвидено в съответния специален закон, заедно със справката по чл.29, ал.1 от Наредбата за ЕО, съгласно чл. 27, ал. 2 от същата наредба.
- Преди одобряването на окончателния проект на ОУП да предоставите в РИОСВ-Враца обобщена справка, съгласно чл.29, ал.1 от Наредбата за ЕО.

Съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда, писменото произнасяне на РИОСВ-Враца по обобщената справка трябва да е налично преди окончателното одобряване на плана.

Приложение: Становище по екологична оценка № ВР 1-1/2024 г. от 10.07.2024 г.

инж.Николай Георгиев Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
10.07.2024
КЕП:NIKOLAY YORDANOV

СЪГЛАСНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
http://riosv.vracakarst.com

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ВР 1-1/2024г.

На основание чл.84 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.26, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), във връзка с чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), и чл.36, ал. 10 и ал. 11 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)

СЪГЛАСУВАМ

Предварителен проект на Общ устройствен план на община Козлодуй

Възложител: Община Козлодуй със седалище и адрес: гр. Козлодуй, ул. "Христо Ботев" №13, ЕИК 000193250

Характеристика на плана:

Общият устройствен план на община Козлодуй се изработва въз основа на Планово задание и опорен план в съответствие с чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и се прилага за територията на община Козлодуй с обхват всички землища от общината – общинският център град Козлодуй и четири населени места – с. Хърлец, с. Гложене, с. Бутан и с. Крива Бара. Община Козлодуй заема територия от 284 874 дка.

ОУП на община Козлодуй е с прогнозен срок на действие до 2040 г.

Предварителен проект ОУП на община Козлодуй следва да се разглежда като сложен и отговорен процес, който определя дългосрочната политика на местните власти в сферата на териториалното устройство. На основата на наличните териториални ресурси се определят действията за ефективното им използване за целите на социално-икономическото и инфраструктурното развитие, съхраняване на природната среда и социализиране на недвижимите културни ценности (НКЦ).

Предназначението на Общия устройствен план на община Козлодуй е да служи като управленски инструмент на местната власт в сферата на устройствената политика, насочен към създаване на пространствени и функционално-управленски условия за развитие и комплексно устройствено планиране на различните видове територии при отчитане на съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия.

Основната цел на ОУП на община Козлодуй е да предложи условия и решения за създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия за устойчиво възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространственото "вписване" на общината в групата от съседни общини в границите на област Враца.

Реализацията на така формулираната основна цел на ОУП на община Козлодуй, предполага предлагане на устройствени решения, ориентирани в четири направления:

• развитие и трансформация на съществуващи и поява на нови функции на общината;

• развитие, преустройство и адаптиране на макропространствената структура на общината, от гледна точка на поставянето й в съответствие с трансформираните и новите функции;

• осигуряване на подходяща за реализацията на функциите на населените места жизнена среда;

• осигуряване на екологичен баланс и единство при осъществяване на съществуващите и новите функции в общината.

Реализацията на така формулираните цели на ОУП на община Козлодуй е свързано с решаване на следните задачи:

• да очертае насоките за устройственото планиране при отчитане на комплексните социално-икономически, пространствени и инфраструктурни предвиждания, както и на политиките за опазване на околната среда в перспективен период до 2040 година:

• да предложи функционално зониране на територията, чрез: определяне на мястото на община Козлодуй и на общинския център в териториално- пространствените структури от различен йерархичен ред;

• пространствено структуриране на различните видове територии (зониране на територията) в зависимост от предвиденото в ОУП бъдещо основно предназначение;

• определяне на допустимите и забранените дейности в определените функционални зони;

• регламентиране на изисквания за използване, опазване и застрояване но различните видове територии (функционални зони), чрез определяне на съответните устройствени режими;

• съставяне (изработване) на специфични правила и норми за определени територии с основно предназначение в общината;

• предлагане на подходящи насоки за развитието на системите на транспортната и техническата инфраструктура и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурните мрежи, съоръжения и обекти с национално и регионално значение;

• развитие на системите за отдих и туризъм, свързани с природните и антропогенните характеристики на общината и наличните обекти на културно-историческото наследство;

• обособяване на територии публична държавна и публична общинска собственост;

• определяне на териториите с разпространение на предвидими природни бедствия и мерките за устройствена защита;

• определяне на границите на териториите за природна защита и културно-историческа защита и начините на тяхното използване;

• определяне на границите на нарушените територии и териториите за възстановяване.

С проекта на ОУПО се определят следните устройствени зони, територии с устройствени режими и терени със самостоятелен устройствен режим:

• Смесена централна зона (Ц).

Територии с многофункционално предназначение предимно в централната градска част на гр. Козлодуй – за обществено обслужващи дейности, обитаване и други допълващи функции. Не се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния. Задължително

се изпълняват всички изисквания за изграждане на средата с оглед ползването й от хора с увреждания. Във всеки УПИ задължително се осигуряват необходимите места за паркиране/гариране в зависимост от функционалното предназначение на сградите. Мин. 25 % от озелененатa площ е с високи дървесни насаждения. Терените за социална инфраструктура, попадащи в устр. зона Ц, се устройват със самостоятелен устройствен режим.

• Жилищна зона със средна височина на застрояването (Жс).

Преобладаващо жилищно застрояване с височини до 15 м. Мин. 1/3 от озелененатa площ е с висока дървесна растителност. В партерните етажи се допуска изграждането на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции, съвместими с обитаването.

Отделни поземлени имоти могат да се отредят с ПУП за терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, атракции, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор.

• Жилищна устройствена зона с малка височина на застрояването (Жм).

Устройствената зона Жм обхваща териториите с предимно жилищни имоти в границите на населените места. Във функционално и пространствено отношение това са исторически формиралите се територии. В по-голямата си част терените, попадащи в жилищната зона са съществуващи и функциониращи като такива. Новопредвидени жилищни терени са някои от неусвоените територии в границите на населените места, както и включените в границите на населените места имоти, които са определени като „друг вид терени със селищен характер“. В тази зона в допълнение на жилищните функции в партерните нива се допуска изграждане на търговски и други обслужващи обекти, гаражи, работилници с функции съвместими с обитаването. Отделни имоти в тези зони могат да се отредят с ПУП за нежилищни функции.

• Устройствена зона за обществено-обслужващи дейности (Оо).

Устройствената зона Оо обхваща териториите с обществено-обслужващи функции. Основно тези терени попадат в границите на населените места. Това са терени, предназначени предимно за осигуряване на обекти за обществено-обслужващи дейности - образование, здравеопазване, социални грижи, култура, религия, административни и делови услуги, търговия, финансово-кредитно обслужване, спорт, отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности от третичния сектор. Терените за училища, детски заведения, болници и заведения за социални грижи се обособяват като терени за социална инфраструктура със самостоятелен устройствен режим. Не се допуска промяна на предназначението на терени на съществуващи учебни, детски и здравни заведения, освен за нуждите на социалното, здравното, образователното и културното обслужване.

• Устройствена зона за обществено-обслужващи дейности разновидност 1 (Оо1).

Зона в землището на гр. Козлодуй, предназначена предимно за осигуряване на обекти за обществено обслужващи дейности - отдих, забавления, информационно обслужване и други видове дейности от третичния и четвъртичния сектор.

• Смесена многофункционална устройствена зона (Смф).

Устройствената зона Смф обхваща териториите на бившите стопански дворове, на производствените и складовите терени, както и на животновъдните комплекси и ферми. Като цяло териториите, попадащи в устройствена зона Смф, са с предимно производствено предназначение – основно за безвредни промишлени производства, животновъдни комплекси, при спазване на санитарно-хигиенните изисквания, логистика, обществено обслужване, търговия и други функции – хладилни складове, силози, винарни, мелници, малки маслобойни, мандри, предприятия на хранително-вкусовата промишленост и др.

Ограниченията във височината на застрояване не важи за производствени сгради, чиято технология изисква по-голяма височина.

• Смесена многофункционална устройствена зона разновидност 1 (Смф1).

За застрояване с производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради, работилници и др., свързани с винепроизводство. Допускат се само производства без хигиеннозащитна зона. Не се допускат производства с вредни отделяния и влияния върху околната среда. Допуска се изграждане на жилищни сгради, както и общежития за персонала в предприятията, магазини и заведения за обществено хранене, здравни заведения, професионално-технически училища и професионални бази. Мин. 20 % от УПИ е с висока дървесна растителност. Устройствените показатели за тези имоти се определят с ПУП, но не могат да надвишават пределно допустимите стойности, определени в чл.7, ал. (2) от Наредба 19 за СЗЗбПП на МЗХ и МРРБ и с ОУПО Козлодуй. Ограниченията във височината на застрояване не важи за производствени сгради, чиято технология изисква по-голяма височина.

• Чисто производствена зона (Пч).

Зоната обхваща територията на АЕЦ „Козлодуй". Основното предназначение на зоната е за производство на електроенергия. Зоната се устройва съгласно чл. 24 от Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ). Ограниченията във височината на застрояване не важи за производствени сгради, чиято технология изисква по-голяма височина.

• Предимно производствена зона (Пп).

Основното предназначение на зоната е за производствено-складови дейности и допълващите ги административни, търговски, обслужващи и транспортно-комуникационни сгради и съоръжения. Не се допускат производства с вредни отделяния. Височината на техническите съоръжения и инсталации не се ограничава. Зоната се устройва съгласно чл. 25 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ. Ограниченията във височината на застрояване не важи за производствени сгради, чиято технология изисква по-голяма височина.

• Рекреационна зона за курортни дейности (Ок).

Територии предназначени за осъществяване на курортни дейности по крайбрежието на р. Дунав. Това са териториите на които са изградени сгради с курортно предназначение и подслон на туристи. Допуска се изграждане на курортни обекти за подслон и настаняване, жилищни сгради за постоянно обитаване, сгради за обществено-обслужващи дейности, спортни и рекреационни обекти и съоръжения, курортни паркове и други открити зелени площи за широко обществено ползване, обекти на транспорта и комуникациите, както и обекти и съоръжения за стопански и инфраструктурно обслужване. Минимално 1/2 от озеленяването да е с дървесна растителност.

• Рекреационна зона за вилен отдих (Ов).

Териториите с режим на устройствена зона Ов са предназначени за вилен отдих. Кота било 10 м. Мин. 50 % от озелененатa площ е с висока дървесна растителност.

• Устройствена зона за озеленяване, спорт и атракции (Атр).

Тези територии се обособяват около съществуващите спортни терени (предимно стадионите). За някои от неусвоените терени в границите на населените места също е предвидена устройствена зона Атр с оглед изграждането на нови спортни площадки и обекти. Допуска се застрояване само за спорт и атракции и конкретно допълващите ги обслужващи дейности. Две трети от озелененатa площ е с дървесна растителност. Площта на откритите спортни съоръжения влиза в площта на усвояване.

• Зона за селищни паркове и озеленяване (Оз).

Територии за локално озеленяване, паркове и градини в границите на населените места и селищните образувания. Показателите не се прилагат за съоръжения на техническата инфраструктура.

• Зона за извънселищни паркове и градини (Оз1).

Устройствена зона за крайречно озеленяване, паркове и градини. Допуска се разполагане на малки покрити обслужващи обекти (кафенета, сладкарници, обекти за забавни игри, за художествени и хоби дейности), както и премествaеми търговски обекти, които не нарушават екологичните, рекреационните и естетичните качества на озеленените площи и са предвидени в одобрения устройствен проект на парка.

• Терени със самостоятелен устройствен режим (Т).

Терени със специфични особености и изисквания. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП. За терените за опазване на НКЦ важат специфичните правила и нормативи за устройство на териториите с НКЦ.

- Терени за гробищни паркове.

Това са терени със самостоятелен устройствен режим за гробищни паркове – със специфични особености и изисквания. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП.

- Терени за инженерно-техническа инфраструктура.

Това са терени със самостоятелен устройствен режим за различни видове инженерно-техническа инфраструктура – със специфични особености и изисквания. Тук попадат терени на водостопански и хидромелиоративни съоръжения, на енергосъоръжения и на противоградни ракетни площадки. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП.

- Терени за транспортна инфраструктура.

Това са терени със самостоятелен устройствен режим за транспортна инфраструктура – със специфични особености и изисквания. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП.

- Специални терени.

Терени със специфични особености и изисквания. Към тях се причисляват обектите собственост на Министерството на отбраната и от значение за националната сигурност. При промяна на собтвеността и инвестиционни намерения, тези терени приемат характеристиките на зона Оо.

- Терени с обекти на НКЦ.

Това са обособени терени с разположена недвижима културна ценност (НКЦ) в тях. Те са със самостоятелен устройствен режим, със специфични особености и изисквания и попадат в режим Ткин1, Ткин2, Ткин3, Ткин4 или Ткин5. Конкретните устройствени параметри се определят с ПУП.

• Нарушени територии за възстановяване.

Към нарушените територии спадат мините и кариерите и закритите (нефункциониращи) сметища/депа/площадки за отпадъци. Закритите (нефункциониращи) сметища/депа/площадки за отпадъци са предвидени за рекултивация. За тези територии се предвиждат мерки по възстановяване и рекултивация.

• Защитени територии.

- Територии с особена териториално-устройствена защита.
- Санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточници.
- Територии за защита и опазване на културно-историческите ценности.

• Защита и опазване на културно-историческото наследство.

• Територии с устройствени режими.

- Земеделски територии със забрана за промяна на предназначението.

Това са обработваеми или необработваеми земеделски земи по НТП от КВС, за които се запазва функцията им. Допуска се промяна на предназначението на земи за:

- изграждане на животновъдни ферми и комплекси и фотоволтаични паркове и/или централи, при осъществен комуникационен достъп и възможност за присъединяване към техническа инфраструктура.

- изграждане на обекти на техническата инфраструктура извън населените места;

- провеждане на нови транспортно-комуникационни трасета, екопътеки, веломаршрути и крайпътни обекти (търговски обекти, мотели, бензиностанции и газостанции, сервизи, площадки и съоръжения за поддържане на пътищата и подземни проводи на техническата инфраструктура, в съответствие със Закона за пътищата (ЗП);

- за разширение на гробищни паркове при необходимост.

- Горски територии със забрана за промяна на предназначението.

Това са гори и горски земи по НТП от КВС, за които се запазва функцията им и не се допуска промяна на предназначението. Площта им остава непроменена.

Допуска се промяна на предназначението за:

- изграждане на животновъдни ферми и комплекси, при осъществен комуникационен достъп и възможност за присъединяване към техническа инфраструктура;

- изграждане на обекти на техническата инфраструктура извън населените места;

- провеждане на нови транспортно-комуникационни трасета, екопътеки, веломаршрути и крайпътни обекти (бензинистанции, мотели и други);

- за разширение на гробищни паркове при необходимост;

- отделни имоти, контактуващи непосредствено със селищните граници, при доказана необходимост и целесъобразност.

В тези случаи промяната на предназначението се допуска въз основа на ПУП.

- Територии, заети от водни площи.

Това са земеделски земи по НТП от КВС, заети от водни площи, за които се запазва функцията им и не се допуска промяна на предназначението. Допуска се промяна на предназначение за залесяване с горска растителност. Площта им остава непроменена.

- Територии, заети от скали, пясъци, мочурища и дерета, със забрана за промяна на предназначението.

Това са територии, заети от пясъци, мочурища и дерета, за които се запазва функцията им и не се допуска промяна на предназначението. Допуска се промяна на предназначение за залесяване с горска растителност.

- Територии за транспорт и комуникации.

Това са различни видове терени извън границите на населените места с предназначение за транспорт и комуникации по НТП от КВС, в т.ч. за пътища I, II, III и IV клас, за местни пътища, за ЖП линии и за горски пътища. За тези територии се запазва функцията им и не се допуска промяна на предназначението.

- Територии за техническа инфраструктура.

Това са различни видове територии извън границите на населените места с предназначение за техническа инфраструктура. За тези територии се запазва функцията им и не се допуска промяна на предназначението. Площта им остава непроменена.

поради следните мотиви:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

2. Предвижданията на проекта на ОУП съобразяват и не противоречат на европейските и националните стратегически планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.

3. Общия устройствен план на община Козлодуй ще създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране и строителство в община Козлодуй. Общият устройствен план ще допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия, прилагащо интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива.

4. Предназначението на Общия устройствен план на община Козлодуй е да служи като управленски инструмент на местната власт в сферата на устройствената политика, насочени към създаване на пространствени и функционално-управленски условия за развитие и

комплексно устройствено планиране на различните видове територии при отчитане на съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия.

5. Разгледани са основните екологични проблеми в община Козлодуй, имащи отношение към плана и е направен анализ на връзката между екологичните проблеми и предвижданията на плана.

6. Резултатите от направените анализ и оценка на възможните въздействия върху околната среда и човешкото здраве в доклада за екологична оценка (ДЕО) на ОУП на община Козлодуй показват, че:

- Реализацията на ОУП ще окаже положително въздействие върху параметрите на околната среда и здравето на хората в района. Ще се постигне осигуряване на високо качество на живот за населението в района, предотвратяване на всякакъв здравен риск, повишаване на трудовата заетост, както и развитие към постигане принципите на устойчиво развитие на средата в населените места по трите компонента – социални, икономически и екологични.
- На база анализа на съществуващото състояние на компонентите на околната среда и целите на ОУП са изведени приоритетите за развитие на територията. Анализът на приоритетите на развитие, залегнали в ОУП, от гледна точка на отношението им към околната среда, са поставени приоритетно в проекта на ОУП на община Козлодуй.
- Въздействието върху околната среда в района, произтичащо от свързаните с обектите в ОУП дейности, при прилагане на съответните мерки (предимно при строителство), се свежда до минимум (с ниска степен и локален обхват) и респективно без противоречие с приетите режими на опазване в защитените зони (ЗЗ) и защитените територии.
- В ОУП - предварителен проект, не се предвиждат дейности и обекти, които да оказват значимо негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората. В ЕО и ДОСВ са предвидени мерки, за да не се допуска отрицателно въздействия върху ЗЗ.
- При реализацията на ОУПО-Козлодуй не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в населените места. За подобряване качеството на въздуха е предвидено стимулиране на изпълнението на мероприятия по саниране на сгради - топлоизолации и подмяна на дограми с нисък коефициент на топлопроводимост и използването на алтернативни източници на енергия - напр. слънчева енергия и други.
- При реализацията на ОУП са предвидени територии за биоземеделие с капково напояване, оформяне на зони за трайни насаждения съобразно местните условия, стимулиране на експерименталното екоземеделие, свързано със съхраняване на екологичната чистота на природната среда и произвежданата земеделска продукция. Предвижда се отглеждане на алтернативни култури чрез използване на необработваеми, пустеещи земи. Предвиждат се устройствени режими за възстановяване и устойчиво управление на земите в нарушените терени.
- Чрез прилагане на проектни разработки в предвижданото на ОУПО ще се постигне: изпълнение на регионални проекти за управление на утайките в съответствие с националния план за управление на утайките; предприемане на необходимите стъпки за навременно и качествено осъществяване на инвестиции в пречиствателни станции за питейни води и свързаност на водоснабдителните системи, където качеството на водоснабдяването е проблемно. Предвидени са необходимите мерки, касаещи водния сектор, във връзка с наблюдението по време на прилагането на ОУП, с цел предотвратяване на вероятните значителни въздействия върху водите и водните екосистеми.
- ОУП ще спомогне на общината за подобряване дейността при управлението на отпадъците. Ще могат да се реализират мерки свързани с териториалното отлагане на важни фактори за управление на отпадъците. Предвидени са мерки за ограничаване и недопускане на отрицателно въздействие по отношение фактор отпадъци.
- Новото устройствено планиране чрез плана ОУП на община Козлодуй въвежда положително изразени промени в съществуващия ландшафт чрез развитието на зелената

система в селищна и извънселищна среда. Ще се тушират отрицателните промени, възникнали във времето назад.

- Не се очаква значително отрицателно въздействие върху културно-историческото наследство. Възможно е косвено положително въздействие, резултат от предотвратяване на наводнения, които биха довели до повреждане на обекти на културно-историческото наследство.

7. На територията на община Козлодуй попада една защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ):

- защитена местност "Козлодуй", обявена като историческо място със Заповед № 913 от 08.04.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 41/1972) и прекатегоризирана със Заповед № РД-639 от 26.05.2003 г. на МОСВ (ДВ, бр. 60/2003 г.).

С проекта на ОУП не се предвиждат устройствени зони (УЗ) в границите на защитената територия.

В териториалният обхват на общината попадат изцяло или частично следните защитени зони от екологичната мрежа "Натура 2000", по смисъла на ЗБР:

- за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна: BG0000527 "Козлодуй", обявена със Заповед РД-296/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 47/04.06.2021г.), BG0000533 "Острови Козлодуй", обявена със Заповед РД-298/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и BG0000614 "Река Огоста", обявена със Заповед № РД - 322 от 02.05.2023г. на МОСВ (обн. ДВ, бр.42 от 12.05.2023г.);

- за опазване на дивите птици: BG0002009 "Златията", обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.), изм. и доп. Заповед № РД-69/28.01.2013 г. (обн. ДВ, бр. 10/2013 г).

8. Извършената **проверка за допустимост** на ОУП на община Козлодуй по реда на чл. 36, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предлоюоения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г. изм. и доп.), установи, че предвижданията на ОУП на община Козлодуй **са допустими** за осъществяване при условие, че не влизат в противоречие с:

- режимите на защитените територии, определени със Закона за защитените територии, заповедите за обявяване;
- режимите на защитените зони, определени със заповедите по чл.12, ал.6 от ЗБР.

9. След анализ на изложената в ДОСВ информация, както и представените данни за ОУП, на основание чл. 36, ал. 11 от Наредбата за ОС, е обосновано съгласуване за проект на ОУП на община Козлодуй, въз основа на следните мотиви:

9.1. Като приложение към доклада по ЕО е изготвен доклад за оценка на степента на въздействие /ДОСВ/ на проекта на ОУП на община Козлодуй върху защитените зони. На ДОСВ е дадена **положителна оценка** на качеството, като същият е изготвен след извършени теренни наблюдения и проучвания и съобразен с наличната научна информация, получена в резултат от реализацията на проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - Фаза 1", което дава възможност за издаване на становище по ЕО, съгласно чл.36, ал. 11 от Наредбата за ОС, с което плана може да бъде съгласуван.

9.2. ДОСВ е предоставен за обществен достъп по смисъла на чл. 25 от Наредбата за ОС. В рамките на законоустановения срок в РИОСВ- Враца **не са постъпвали** писмени становища по него, като не е постъпвала и информация по чл. 36, ал.9 от Наредбата за ОС.

9.3. След анализ на представената документация и информация и предвид заключението в ДОСВ, при изпълнението на предложените мерки и нормативно установени режими, предварителния проект на ОУП на община Козлодуй **няма да окаже** значително отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000527 "Козлодуй", BG0000533 "Острови Козлодуй", BG0000614 "Река Огоста" и BG0002009 "Златията".

Предварителният проект на ОУП на община Козлодуй е съвместим с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Планът няма вероятност да доведе до трайни негативни изменения в природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, тъй като:

9.3.1. Защитена зона BG0000614 "Река Огоста":

• От територията на Община Козлодуй в границите на защитената зона попада част от землищата на с. Хърлец, с. Гложене, с. Бутан и с. Крива бара. С настоящия проект за ОУП няма нови предвиждания за УЗ на територията на защитената зона.

• От новопроектираните УЗ в съседство с границите на защитената зона попадат УЗ 2Атр в землището на с. Крива бара и 16Атр (1Атр) в землището на с. Хърлец, общ. Козлодуй. Всички останали нови предвиждания в землищата на селата Хърлец, Гложене, Бутан и Крива бара са отделени от зоната, чрез застроени площи, населени места, пътища, обработваеми земи и диги покрай р. Огоста.

• Поради разположението на УЗ извън границите на защитената зона не се засягат типове природни местообитания и не се очаква загуба на природни местообитания и потенциални местообитания на целевите за опазване видове от бозайници, влечуги, земноводни, риби и безгръбначни.

• Няма вероятност от възникване на значително по степен безпокойство на индивиди, което би могло да доведе до трайното им прогонване и съществена промяна на числеността и ареала им на разпространение.

• Разположените до границата на зоната две УЗ не се очаква да доведат до значително отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитената зона.

9.3.2. Защитена зона BG0000527 "Козлодуй"

• Защитената зона включва съвсем малка част от земл. на гр. Козлодуй. В проекта на ОУПО Козлодуй в границите на защитена зона BG0000527 "Козлодуй" първоначално е предвидена устройствена зона Ов3 (Рекреационна зона за вилен отдих), която засяга природно местообитание 6250 Панонски льосови степни тревни съобщества, както и местообитание на Пъстър смок (Elaphe sauromates) - в част от ПИ №37798.510.4 и малки части от № 37798.510.38 и № 37798.510.26 с обща площ 4,270 дка.

• Предвид режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяване ѝ (т.8.7 от Заповед РД-296/31.03.2021г. на МОСВ), съответната УЗ ще бъде изключена от проекта на ОУП поради недопустимост. В тази връзка при реализацията на плана няма да бъдат засегнати територии в границите на защитената зона. В близост до нейната територия също няма предвидени УЗ.

9.3.3. Защитена зона BG0000533 "Острови Козлодуй"

• В окончателния проект на ОУП Козлодуй територията на защитената зона се включва в графичната му част като територия за природозащита с обозначение на границите, а размерът на площта се включва в баланса на територията на общината в графа "територии за природозащита" в текстовата част. Всички земи и водни площи запазват предишния си режим. Загуба на местообитания не може да бъде отчетена, тъй като с прилагането на плана не се предвиждат дейности на територията на защитената зона.

• Всички типове природни местообитания и местообитанията на видовете, които се опазват в ЗЗ BG0000533 "Острови Козлодуй" ще останат незасегнати.

9.3.4. Защитена зона BG0002009 "Златията"

• В границите на защитената зона попадат три УЗ: 4Пп и 2Атр в земл. с. Крива бара, и 4Пп в земл. с. Бутан, общ. Козлодуй. Територията, на която се предвижда устройствена намеса е с малки размери спрямо общата площ на ЗЗ BG0002009 "Златията" поради което не са налични предпоставки за прогнозиране на възможни промени във видовия състав на обитаващите защитената зона видове птици.

• При спазване на посочените по-долу мерки прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002009 "Златията" за опазване на птиците, тъй като:

- С прилагането на плана допълнително ще бъдат урбанизирани 394,339 дка от защитената зона, което е незначителна част - 0,09% от територията ѝ (434 987.345 дка.). Загубата на местообитания на грабливи птици, като Степен блатар (Circus macrourus), Белоопашат мишелов (Buteo rufinus), Обикновен мишелов (Buteo buteo), Късопръст ястреб (Accipiter brevipes), както и за обитателите на откритите пространства, включващи земеделски земи, ливади, пасища храсталаци и ивици с дървета между тях: Синявица (Coracias garrulus), Дебелоклюна чучулига (Melanocorypha calandra) и др. ще бъдат незначителни (степен 1). Загубата на ловни местообитания за грабливите птици ще бъде < 1% от общата им площ в защитената зона. Въздействията от прилагането на плана върху числеността и плътността на малка част от видовете птици, предмет на опазване в зоната също са определени като незначителни, а за повечето видове няма да има въздействие.

- Няма да бъдат засегнати и увредени видове, местообитания на видове, предмет на опазване в зоните, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации. Не се очаква фрагментиране на местообитанията на видовете и ограничаване на ежедневните им миграции в степен, която би могла да повлияе числеността или ареала на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

- Не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици.

- Не се очаква стагнация на размножителния процес нито на местните, нито на размножаващите се миграционни популации или каквото и да било съществено повлияване на размножителния им успех.

- Не се очаква безпокойство на индивиди, в степен, която би могла да доведе до трайното им прогонване и съществена промяна на числеността и ареала им на разпространение.

- С цел максимално запазване на естественото състояние на природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, вкл. птици, обект на опазване в 33, са предвидени условия и мерки за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяването на плана върху защитените зони.

9.4. Заключение за въздействията на плана върху защитените зони:

• Предвижданията на настоящия проект на ОУП на Община Козлодуй не засягат природни местообитания, предмет на опазване в трите защитени зони BG0000527 "Козлодуй", BG0000533 "Острови Козлодуй" и BG0000614 "Река Огоста" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид което предвидения ОУП няма вероятност да доведе до отнемане на площи, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания.

• Предвидените с ОУП дейности не предполагат генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до увреждане на местообитания и значително по степен безпокойство и прогонване на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в горепосочените защитени зони, съответно до намаляване на числеността и плътността на популациите им. Въздействието от реализацията на плана ще е периодично, краткосрочно и пространствено ограничено и може да бъде компенсирано от екосистемата и сведено до минимум, чрез спазване на заложените в настоящото становище условия и мерки.

• Предвидените с плана дейности няма да доведат до нарушаване на ключови елементи на околната среда, характеризиращи структурата, функциите и природозащитните цели на защитените зони.

• Реализацията на ОУП на Община Козлодуй не води до прекъсване на функционалните връзки на популациите на видовете, предмет на опазване на защитените зони. Липсват основания да се очаква поява на бариерен ефект и въздействие върху кохерентността на мрежата "Натура 2000".

• При спазване на предвидените по-долу общи и специфични смекчаващи мерки за предотвратяване, намаляване и отстраняване на неблагоприятните въздействия от прилагането на ОУП на община Козлодуй, кумулативното въздействие върху защитените зони в резултат от сумиране ефекта от реализацията на плана ще бъде сведено до минимум.
• С предвижданията на проекта на ОУПО Козлодуй, при съобразяване със Заповед № РД-296 от 31 март 2021 г. на Министъра на околната среда и водите за обявяване на ЗЗ BG0000527 "Козлодуй" и отразяване на предложените от колектива, изготвил ДОСВ и потвърдени от РИОСВ - Враца промени в окончателния ОУП няма да бъде значително увреден предмета на опазване на защитени зони BG0000527 "Козлодуй", BG0000533 "Острови Козлодуй" и BG0000614 "Река Огоста", определени за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, и на защитена зона BG0002009 "Златията" за опазване на дивите птици, и прилагането на проекта в предложения вариант не е в противоречие с целите на опазване на защитените зони.

10. При спазване на постановените условия кумулативното въздействие от прилагането на мерките от ОУП и други с подобен характер планове, програми, проекти и инвестиционни предложения следва да бъде положително.

11. На територията на община Козлодуй попада АЕЦ "Козлодуй", класифицирана като предприятие с „висок рисков потенциал" към употребата на опасни химически вещества и смеси. ИАОС е издала Решение № 114-А2/2023г. за одобряване на актуализиран доклад за безопасност. Има изготвен вътрешен авариен план за провеждане на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи при аварии на територията на площадката при дейности с опасни химически вещества, в който са описани планираните действия за контрол на риска от големи аварии, конкретните мерки за ограничаване и ликвидиране на последиците от евентуална авария в обекта и др., с които се гарантира високо ниво на защита на живота и здравето на хората, и на околната среда.

В предварителния проект на ОУП няма предвидени нови предприятия и/или съоръжения, класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма от ЗООС.

12. Анализирани и оценени са следните две алтернативи:

- „Нулева алтернатива" - текущото състояние (базов сценарий) на околната среда и евентуално развитие без прилагането на план;
- прилагане на Общият устройствен план на Община Козлодуй, с който се обособяват устройствени зони, територии с устройствени режими и терени със самостоятелни устройствени режими.

Прилагането на ОУПО е алтернатива за нормативно осигуряване на бъдещи инвестиционни предложения за определяне на конкретното предназначение, устройство и застрояване на поземлените имоти в новоурбанизираните територии, като се изработват подробни устройствени планове.

13. Съгласно становище с изх. № 10-55-1/25.08.2023 г. на директора на Регионална здравна инспекция - Враца, при спазване на всички препоръки, посочени в доклада за ЕО и изпълнение на мерките и условията при прилагането на ОУП на община Козлодуй, не следва да се очаква възникване на здравен риск за населението.

14. В екологичната част на предварителния проект на ОУП на община Козлодуй са предложени мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последствия от осъществяването на плана върху околната среда.

15. Не се очакват трансгранични въздействия от прилагането на плана.

16. В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации, резултатите от които са взети предвид в доклада по ЕО. По време на консултациите не са получени мотивирани възражения по законосъобразност.

18. С решение отразено в протокол на проведено заседание на Експертен екологичен съвет (ЕЕС) при РИОСВ-Враца, се предлага да бъде съгласуван предварителния проект на ОУП на община Козлодуй.

и при следните **мерки и условия:**

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП на община Козлодуй:

А. Общи мерки

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС и/или на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитени зони по реда на чл. 31 от ЗБР и поднормативната уредба към тях, да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с поставените условия и мерки в съответния акт.

Б. В окончателния вариант на проекта на ОУП на община Козлодуй да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Въвеждане на специфично планиране на земеползването на локално равнище, съобразено с качеството на почвите и тяхната пригодност за конкретно ползване.

2. Отпадане в окончателния проект на ОУПО Козлодуй на попадащата в границите на защитена зона BG0000527 "Козлодуй" част от УЗ Ов3, включваща части от ПИ №№ 37798.510.4, 37798.510.38 и 37798.510.26 поради недопустимост с режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

3. Да се вземе предвид по-долу описаната информация, актуална към момента на съгласуване на предварителния проект на ОУП, и да се направят необходимите промени в текстовете по отношение на:
   - Община Козлодуй е член на Регионалното сдружение на общините Оряхово, Козлодуй, Хайредин, Мизия, Бяла Слатина, Борован и Кнежа, които депонират на Регионално депо за неопасни отпадъци – Оряхово, разположено в местността „Марков баир", в землището на община Оряхово. За дейностите, свързани с експлоатацията на РДНО Оряхово има действащо Комплексно разрешително №249-Н0/2008г., актуализирано с Решение №249-Н0-И0-А2/2017г.
   - Община Козлодуй няма регламентирани площадки отговарящи на екологичното законодателство за съхранение на строителни, биоразградими отпадъци.
   - Община Козлодуй има сключен договор с ЮЛ притежаващо документ по чл. 35 за извършване на дейности със строителни отпадъци.
   - Сепарираща и компостираща инсталации на РДНО-Оряхово и компостираща инсталация в гр. Козлодуй са изградени, приети на държавна приемателна комисия и са въведени в експлоатация.
   - Клетка №1 на регионалното депо за неопасни отпадъци гр. Оряхово е рекултивирана.
   - Болничните отпадъци, генерирани от МБАЛ „Св. Иван Рилски"ЕООД се третират от фирма „Актив Клийн" ООД, гр. Севлиево.

4. Да се отразят по адекватен начин препоръките на РДПБЗН – Враца във връзка с:

- изискванията на чл. 106, т. 5 от ЗУТ относно определяне на застрашените от бедствия територии, определени съобразно картите, изготвени по реда на Наредбата за условията, реда и органите за извършване на анализ, оценка и картографиране на рисковете от бедствия и общинските планове за защита при бедствия по чл. 9, ал. 1 от Закона за защита при бедствия, както и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита.

- да се отразят наличните водни количества за пожарогасене в урбанизираните територии в зависимост от броя на едновременните пожари съгласно изискванията на раздел I към глава 11 „Водоснабдяване за пожарогасене от Наредба № Із-1971/29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

5. В ОУП на община Козлодуй да бъдат отразени бележките на „ВиК“ ООД – Враца в становище с изх. №3200-42(1)/23.08.23г., съгласно което в схемата за водоснабдяване не е нанесена помпена станция „Хърлец-нова“, разположена в поземлен имот с идент. 77548.184.525 по кадастралната карта на землището на с. Хърлец и в схемата за водоснабдяване са нанесени шахтови кладенци и БПС Бутан – 2 броя, които се разрушени.

В. При прилагането на ОУП на община Козлодуй да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Ефективен контрол на инвестиционните предложения и изграждане на нови обекти с оглед предотвратяване на увреждането и възстановяване нарушените функции на почвите.

2. Поддържане и почистване на основните пътни артерии с цел намаляване на емисиите на прах от автомобилния транспорт.

3. С приоритет да се реализират дейности свързани с доизграждане и подмяна на амортизиралата водопроводна мрежа на населените места.

4. Приоритетно да се извършват дейности по проектиране и изграждане на канализационни системи на населените места и пречиствателни съоръжения, с цел прекратяване на дифузното замърсяване на водните обекти от септични ями, попивни кладенци и нерегламентирани заустявания.

5. Недопускане замърсяването на водни обекти от нерегламентирани сметища и торохранилища.

6. При реализация на проекти и инвестиционни предложения да се предвижда изграждане на пречиствателни съоръжения за отпадъчните води.

7. Предприемане на допълнителни мерки за увеличаване на разделно събираните и годни за рециклиране отпадъци от хартия, картон, пластмаса, метали и стъкло.

8. Въвеждане на система за разделно събиране на текстилни отпадъци.

9. Своевременно почистване на нерегламентирани сметища и предприемане на мерки за предотвратяване повторното им замърсяване. Осигуряване на качествен контрол по отношение управление на отпадъците.

10. Осъществяване на постоянни и широкообхватни информационните кампании сред населението и бизнеса в общината за ползите от разделното събиране на отпадъците и насърчаване на населението и юридическите лица да събират разделно отпадъците.

11. При бъдещи инвестиционни предложения на територията на община Козлодуй за изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал, попадащи в обхвата на Глава седма от ЗООС, след като ОУП на общината вече е одобрен,

следва да се стартира нова процедура по изменение на ОУП, в която да се предвидят зони за безопасни отстояния по смисъла на чл. 104, ал. 4, т. 1 и т. 2 от ЗООС.

12. При изготвяне на ПУП-ПРЗ за УЗ 2 Атр (65Атр), в землището на с. Крива бара и 16Атр (1Атр) в землището на с. Хърлец строителните петна да се предвидят в най-западните им части, а най-източните, в близост до местообитанията на целевите за опазване животински видове в защитена зона BG0000614 "Река Огоста" да се предвиди озеленяване с характерни за близките местообитания видове.

13. Да се извършва контрол върху строителните работи и процеси, както и антропогенното присъствие, с цел ограничаване на емисиите от прах и вредни вещества, изпускани във въздуха, шум, вибрации и др.

14. Строителните дейности в границите на защитена зона BG0002009 "Златията" да се извършват извън размножителния период на птиците (април-юни), с цел избягване унищожаването на гнезда, яйца и малки на наземно гнездящи видове птици. В случай на необходимост от поставяне на заграждения, същите да позволяват безпрепятственото преминаване на дребни, наземно живеещи животни.

15. Съобразяване на всички проектни решения с максимално опазване и запазване на съществуващата естествена растителност.

16. Озеленителните мероприятия да се извършват с подходящи местни видове, с цел запазване от инвазия на чужди и несвойствени видове в граничните местообитания. Зелените площи да бъдат компактно разполагани, предимно покрай границите на новопредвидените УЗ за по-голямо удобство и сигурност на птиците, които ще ги заселят.

17. При дейности по озеленяване, облагородяване и поддържане на обществени зелени площи, паркове и градини, с цел опазване видовото разнообразие, да не се предвижда и допуска използването и разпространението на инвазивни чужди видове (ИЧВ) растения, съгласно *„Списъка на инвазивните чужди видове, които засягат Съюза"* към Регламент (ЕС) 1143/2014 (информация за инвазивните чужди видове, които представляват най-голяма заплаха в България, и мерки за ограничаване тяхното разпространение, може да бъде открита на страницата на Министерство на околната среда и водите).

18. Да се спазват приложимите мерки, заложени в действащите за съответния период на действие ПУРБ и ПУРН в Дунавски район на басейново управление, включително и мерките от екологичната оценка на плановете за управление.

19. Реализацията на проекти и намерения, които предвиждат ползване и/или водовземане от повърхностни и подземни води, произтичащи от прилагането на ОУП да бъдат съгласувани за допустимост спрямо екологичните цели и планираните мерки за постигане добро състояние на водите в ПУРБ, както и спрямо целите на управлението на риска от наводнения и предвидените мерки в ПУРН за съответния период на действие.

20. Осъществяването на дейности в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ) следва да са съобразени с режима на експлоатация в зоните, регламентирани в приложенията към Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците

и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. При наличие на съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ да се спазват ограниченията и забраните в буферни зони с радиус 1000 м, съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

21. При реализацията на ОУП и произтичащите от него дейности да се спазват изискванията на чл. 134 и чл. 143 от Закона за водите.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана:

1. Община Козлодуй да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на Община Козлодуй, включително на мерките за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУПО, който да се представя в РИОСВ-Враца.
2. Докладът по наблюдението и контрол при прилагане на плана да се включи в ежегодните доклади за изпълнението на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.
3. Наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Козлодуй да се извършва въз основа на следните мерки и индикатори:

№	Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението/ контрола
1.	Контрол при планиране на разположението на нови предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал по реда на ЗООС.	Планиране изграждането на предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал.	Община Козлодуй, РИОСВ-Враца
2.	Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа в населените места в общината. Изграждане на пречиствателни съоръжения за питейни води.	% от населението на общината, обслужвано от водопроводна мрежа; Изградена и рехабилитирана водопроводна мрежа в km и отклоненията към нея. % от населението на общината,	Община Козлодуй, ВиК дружество

		обслужвано от пречиствателни съоръжения за питейни води.	
3.	Доизграждане на канализационни клонове в гр. Козлодуй.	% от населението на общината, обслужвано от канализационна мрежа; Изградена канализационна мрежа и отклонения, km.	Община Козлодуй, ВиК дружество
4.	Изграждане на канализационни клонове в населените места в общината и изграждане на ПСОВ в агломерации с над 2 000 е.ж.	% от населението на общината, обслужвано от канализационна мрежа; Изградена канализационна мрежа и отклонения, km. % от населението на общината, обслужвано от ПСОВ. Отношение на количеството пречиствани отпадъчни води към общото количество отпадъчни води.	Община Козлодуй, ВиК дружество
5.	Съобразяване с режима на СОЗ около водоизточници при подробното устройствено планиране и проектиране.	Брой издадени становища и предписания относно СОЗ.	Община Козлодуй, БДДР – Плевен
6.	Идентифициране териториите с вероятностно разпространение на предвидими природни бедствия и аварии, и регламентиране необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита.	Регистър и картен материал на територите в общината.	Община Козлодуй
7.	Почистване на наносни отложения от речните легла с намалена проводимост на територията на община Козлодуй.	Брой почистени речни легла	Община Козлодуй
8.	Увеличаване площите на покритите спортни обекти.	Норматив 0,6 $м^2$/ човек.	Община Козлодуй
9.	Да се предвидят мерки за подобряване на енергийната ефективност и в останалите обществено-обслужващи обекти в общината.	До 100%	Община Козлодуй

10.	Намаление на енергийния разход чрез интелигентно осветление на публичните пространства (улици и площади).	100%	Община Козлодуй
11.	Предотвратяване и намаляване на образуването на отпадъци.	Брой организирани информационни кампании за ползите от разделно събиране на рециклируемите отпадъци.	Община Козлодуй
		Брой разяснителни кампании сред населението, живеещо в селата за ползите от фамилното компостиране и/или предаване на биоразградимите отпадъци на специални площадки и/или изхвърлянето им в специални контейнери.	
		Съставяне на регистър на всички производствени фирми на територията на общината и създаване на база данни за отделяните производствени отпадъци от тях.	
12.	Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони.	Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за	Община Козлодуй

		отделните устройствени зони на територията на община Козлодуй	
13.	Рекултивация и/или възстановяване на нарушени терени.	Рекултивирани и/или възстановени площи/ год., кв.м.	Община Козлодуй
14.	Спазване на режимите на защитените територии, определен по реда на Закона за защитените територии (ЗЗТ), заповедта за обявяване на конкретната защитена територия и плана на управлението й, ако има такъв или заповед по чл. 45, ал.1 от ЗЗТ, ако има такава.	Одобрени и реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, допустими спрямо режима на защитените територии; Реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, недопустими спрямо режима на защитените територии.	Община Козлодуй, РИОСВ – Враца
15.	Спазване на режимите на дейностите в защитените зони, определени със заповедта по чл. 12, ал. 6 от ЗБР.	Одобрени и реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, допустими спрямо режима на защитените зони; Реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, недопустими спрямо режима на защитените зони.	Община Козлодуй, РИОСВ – Враца

16.	Опазване на културно-историческото наследство.	Брой засегнати, нарушени и повредени обекти на културното наследство спрямо общия брой културни ценности на територията на общината. Брой новооткрити и запазени обекти на КИН.	Община Козлодуй, РИМ-Враца

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда, да се предложат и предприемат своевременни мерки за тяхното отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Враца.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, становището по екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен планът.

Становището може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Враца в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 10.07.2024 г.

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

инж.Николай Йорданов

Директор на РИОСВ - Враца
10.07.2024
КЕП:NIKOLAY YORDANOV

ул. „Христо Ботев" №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

П Р О Т О К О Л

от проведено обществено обсъждане на проект на Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй както и на доклада за Екологична оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй с предмета и целите на опазване на защитените зони на основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал.1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Мястото, датата и часа на провеждане на общественото обсъждане са обявени на определеното място за съобщения в сградата на община Козлодуй, както и на интернет страницата на общината.

Общественото обсъждане е проведено на 23.04.2024 г. от 11:00 ч. в залата на Община Козлодуй, етаж II.

В залата присъстват:

1. Представители на Изпълнителя на проекта за ОУП на Община Козлодуй – "АТЕК - ВД" ЕООД.
   - урб. Николай Енчев
   - инж. Елена Терзиева ръководител ДЕО на ОУП
   - Веселин Вълчанов – експерт ДОСВ
2. Гълъбин Младенов – Зам.-кмет на Община Козлодуй;
3. Арх. Светломир Колев – Главен архитект на Община Козлодуй;
4. Инж. Вергиния Керефейска – Представите на РИОСВ – Враца;
5. Галина Димитрова – Представител на РИОСВ – Враца;
6. Мария Христова – Представител на Областна администрация – Враца;
7. Красимир Христов – Началник на РСПБЗН – Козлодуй;
8. Инж. Снежана Гарданска – Директор на Държавно горско стопанство "Оряхово";
9. Миглена Карамочева – Представител на общинска администрация Козлодуй;
10. Деница Маринова - Представител на общинска администрация Козлодуй;
11. Елица Липовянова – Маринова - Представител на общинска администрация Козлодуй;
12. Петя Гечева - Представител на общинска администрация Козлодуй;
13. Десислав Димитров - Представител на общинска администрация Козлодуй;
14. Момчил Маринов – Главен юрисконсулт на Община Козлодуй.

Арх. Светломир Колев откри общественото обсъждане и даде думата на урб. Николай Енчев – представител на "АТЕК - ВД" ЕООД да запознае присъстващите със съдържанието и концепцията на Общия устройствен план на Община Козлодуй, както и на доклада за Екологична оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй с предмета и целите на опазване на защитените зони.

В залата е разположена техника за онагледяване – мултимедиен проектор и екран, с които урб. Енчев направи представяне на проекта за ОУПО Козлодуй - на какво основание се изготвя ОУПО Козлодуй, какво е неговото място в йерархията от стратегически и планови документи, какви цели има, какво определя, какво съдържание има, какви етапи на изготвяне има.

Представени са възможни сценария за развитие на община Козлодуй, като всички са свързани с наличието на АЕЦ „Козлодуй“ като най-съществен икономически, политически, социален и пространствен фактор за това. Проектантите на ОУПО Козлодуй намират сходни възможности за алтернативно, допълнително или компенсиращо развитие, спрямо преустановяването на дейността на АЕЦ, запазването й в сегашния обем или разширението й. Тези възможности са в основата на направените предвиждания в Предварителния проект.

След това представяне, урб. Енчев покани инж. Елена Терзиева ръководител ДЕО на ОУП да запознае отблизо присъстващите в залата с Доклада за Екологична оценка с всички приложения, Детайл на град Козлодуй и други графични материали. След подробното представяне на всички материали бе дадена думата на присъствашите да зададат свободно своите въпроси по всеки един аспект на представеното в презентацията, изложения проект на ОУПО Козлодуй или друго.

От присъстващите, Инж. Снежана Гарданска – Директор на Държавно горско стопанство “Оряхово”, зададе следния въпрос: Защо има разлика в баланса на данните от Агенцията по геодезия и кадастър като опис на имотите - 1082 хектара външни горски територии и тези в ОУП-а на Община Козлодуй.

На въпросът на г-жа Гарданска, отговориха представителите на “АТЕК - ВД” ЕООД, урб. Николай Енчев и инж. Елена Терзиева:

- урб. Николай Енчев внесе разяснение, че когато говорим за баланс на териториите в Общия устройствен план, обяснителната записка съдържа различни видове баланси единия е на собственост, който се анализира по данните на Агенцията по геодезия и кадастър, има баланс по вид територия, който съответства едно към едно, има проектен баланс и съществуващ баланс където данните се интерпретират по начин на трайно ползване, така, че по начин на трайно ползване този терен за който става на въпрос от питането на г-жа Гарданска е за извън селищен парк.
- Г-жа Терзиева увери, че ще бъде взето отношение за горите. Ще бъде огледано, оценено, ревизирано и ще бъде отговорено на становището.

Г-н Красимир Христов – Началник на РСПБЗН – Козлодуй също представи въпросите си от становището, което е представено на 18.04.2024 г. а именно, че в проекта на Общия устройствен план на Община Козлодуй:

1. Не става ясно дали в него са отразени застрашените територии от предвидими природни бедствия, определени в Общинския план за защита при бедствия по чл. 9, ал. 1 от ЗЗБ.

   Съгласно Наредбата за условията, реда и органите за извършване на анализ, оценка и картографиране на рисковете от бедствия , рисковете от бедствия подлежащи на анализ, оценка и картографиране са:
   - Сеизмичен риск;
   - Риск от наводнения;
   - Геоложки риск (свлачища, срутища, разломи и др. геоложки процеси);
   - Риск от горски пожари.
2. Не са определени необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита на застрашените от бедствия територии, определени и картографирани съгласно наредбата.
3. Липсва информация за необходимите водни количества за пожарогасене в урбанизираните територии в зависимост от броя на едновременните пожари съгласно изискванията на раздел 1 към глава 11 „Водоснабдяване за

пожарогасене“ от Наредба № Із-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Представителите на “АТЕК - ВД” ЕООД увериха, че ще се съобразят с застрашените от бедствия територии, както и с необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита, както и с препоръките отразени в писмото на Басейнова дирекция „Дунавски район“, като същите ще бъдат отразени в писмен и където е възможно в графичен вариант при коригирането на Общ устройствен план на Община Козлодуй.

Нямаше други въпроси и предложения.

Арх. Светломир Колев благодари за участието на всички представители и закри Общественото обсъждане на проектът на Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй, както и на доклада за Екологична оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй с предмета и целите на опазване на защитените зони.

На общественото обсъждане се състави присъствен лист, който е неразделна част от настоящия протокол.

Протоколирал:

Петя Гечева
(Име и фамилия) (подпис)

3520 Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

3520 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Рег. №....32.00-21.....
.....12.04..... 20.24. г.

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ ... ЗАВЕРЕНО С ОРИГИНАЛА ... Подпис

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ АДМИНИСТРАЦИЯ

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ – ВРАЦА
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ

ДО
Г-ЖА НАДЯ ДОНКИНСКА
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ДО
ДИРЕКТОРА НА
„СЕВЕРОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“
ТП ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО ОРЯХОВО
ИНЖ. СНЕЖАНА ГАРДАНСКА

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БЕРКОВИЦА
ИНЖ. АЛЕКСАНДЪР ДРАГИЕВ

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“ ВРАЦА
КОМИСАР КИРИЛ ВАСИЛЕВ

ДО
ДИРЕКТОРА НА
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ДУНАВСКИ РАЙОН“
ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

ДО
ДИРЕКТОРА НА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ГР. ВРАЦА
ИНЖ. ПЛАМЕН КУЗМАНОВ

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ – ВРАЦА
Д-Р ОРЛИН ДИМИТРОВ

Относно: Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Община Козлодуй Ви уведомява, че организира среща за обществено обсъждане на Проект на Общ устройствен план (ОУП) на Община

Козлодуй, както и на доклада за Екологична оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Срещата за общественото обсъждане ще се проведе на 23.04.2024 г. от 11:00 ч. в заседателната зала на втория етаж на Община Козлодуй, ул. „Христо Ботев" № 13, гр. Козлодуй.

Документация с всички приложения и материали са на разположение на заинтересованите на адрес: гр. Козлодуй, ул: "Христо Ботев" №13 п.к. 3320; тел.0973/85 800, ет. 1, стая № 103, в сградата на Общинска администрация, всеки работен ден от 8:00 до 17:00 часа, както и на интернет адрес: www.kozloduy.bg в секция Администрация/Дейности/Архитектура и градоустройство/Общи устройствени планове.

Всеки работен ден до датата и часа на провеждането на обсъждането в Община Козлодуй се приемат и писмени мнения, възражения и въпроси, относно посочените документи.

Основната цел на ОУП на община Козлодуй е да предложи условия и решения за създаване на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на общинската територия в хармонично единство на урбанизираните територии със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия за устойчиво възпроизводство на обществото и за предлагане на възможности за пространственото „вписване" на общината в групата от съседни общини в границите на област Враца.

Лице отговорно за предоставяне на допълнителни устни разяснения на място:
Арх. Светломир Колев – Главен архитект на община Козлодуй - тел. 0973/85 828

С отговори на поставени въпроси ще се ангажират и екипите, изготвили Предварителния проект на Общ устройствен план на община Козлодуй, както и екипът изготвил Екологичната оценка към него.

С уважение:
ИВАЛИНА БАНОВА
Заместник-кмет на община
За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 252/09.04.2024 г

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ – КМЕТ

Община Козлодуй
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис ...

ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Списък

На присъствалите на Обществено обсъждане на ОУП на Община Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка с всички приложения

Дата и час на провеждане: 23.04.2024 г. от 11:00 ч.

Място на провеждане: Община Козлодуй, зала II етаж.

№	Име и фамилия	Представител на	Подпис
1	Деница Маринова	Община Козлодуй	
2	Елица Липовянова-Маринова	Община Козлодуй	
3.	Петя Гечева	Община Козлодуй	
4.	Десислав Димитров	Община Козлодуй	
5.	Светломир Колев	Общ. Козлодуй	
6.	Гълъбин Младенов	Общ. Козлодуй	
7	Веселин Вълчанов	експерт ДОСВ	
8.	Елена Терзиева	Рък. ДЕО	
9.	инж. Виргиния Керефейова	РИОСВ-Враца	
10.	Галина Димитрова	РИОСВ-Враца	
11	Мария Христова	ОА-Враца	
12	Красимир Христов	РСБЗН-Козлодуй	
13.	Смежана Гарданска	ДГС Оряхово	
14.	Миглена Карамочева	Община Козлодуй	
15.	Момчил Маринов	Община Козлодуй	

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

Община Козлодуй съобщава, че организира срещи за обществено обсъждане на Проект на Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй, както и на доклада за Екологична оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй с предмета и целите на опазване на защитените зони

Дата на публикуване: 09.04.2024
Последна актуализация: 10.04.2024

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Община Козлодуй съобщава, че организира срещи за обществено обсъждане на Проект на Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй, както и на доклада за Екологична оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Срещата за общественото обсъждане ще се проведе на 23.04.2024 г. от 11:00 ч. в заседателната зала на втория етаж на Община Козлодуй, ул. „Христо Ботев" № 13, гр. Козлодуй.

Проекта на Общ устройствен план на Община Козлодуй, Докладът за екологична оценка, Доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй с предмета и целите на опазване на защитените зони, заедно с всички приложения към тях, са публикувани

Безплатно об...

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“ ВРАЦА

Рег.№ 32000 - 295 ..... екз. единствен
16...04.2024 г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
Г-ЖА МАРИНЕЛА НИКОЛОВА

На Ваш рег. № 32.00-21/12.04.2024 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с постъпило писмо в РДПБЗН Враца относно обществено обсъждане на Проект на Общ устройствен план (ОУП) на община Козлодуй, както и на Доклад за екологична оценка на ОУП на Община Козлодуй и Доклад за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй върху защитените зони, Ви уведомявам следното:

По доклада за екологична оценка на ОУП на Община Козлодуй и доклада за оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Козлодуй върху защитените зони, РДПБЗН Враца като цяло няма забележки.

При изготвянето на проекта на Общ устройствен план на Община Козлодуй, следва да се има предвид, че съгласно изискванията на чл.10б, т.5 от ЗУТ, с общия устройствен план на общината се определят застрашените от бедствия територии, определени съобразно картите, изготвени по реда на Наредбата за условията, реда и органите за извършване на анализ, оценка и картографиране на рисковете от бедствия (наредбата) и общинските планове за защита при бедствия по чл.9, ал.1 от Закона за защита при бедствия, както и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита.

В проекта на Общ устройствен план на община Козлодуй:

1. Не става ясно дали в него са отразени застрашените територии от предвидими природни бедствия, определени в Общинския план за защита при бедствия по чл. 9, ал. 1 от ЗЗБ.

Съгласно наредбата, рисковете от бедствия подлежащи на анализ, оценка и картографиране са:

- сеизмичен риск;
- риск от наводнение;
- геоложки риск (свлачища, срутища, разломи и други геоложки процеси);
- риск от горски пожари.

ВЯРНО С ОРИ... Подпис ....

2. Не са определени необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита на застрашените от бедствия територии, определени и картографирани съгласно наредбата.

3. Липсва информация за необходимите водни количества за пожарогасене в урбанизираните територии в зависимост от броя на едновременните пожари съгласно изискванията на раздел I към глава 11 "Водоснабдяване за пожарогасене" от Наредба № Із-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

ДИРЕКТОР:
КОМИСАР

Кирил Василев

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район"

Изх. № ПУ - 01- 739 (3)
гр. Плевен 19.04.2024 г.

ДО
ИНЖ. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис

Относно: Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район" (БДДР) е постъпило Ваше писмо с рег №32-00-21/12.04.2024 г., наш входящ №ПУ-01-739-(2)/12.04.2024 г., във връзка с прилагане на чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чрез което информирате за организирана среща за обществено обсъждане на Проект на Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй, както и на Доклада за екологична оценка (ДЕО) и Доклада за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) и възможността за изказване на мнения и препоръки.

Представител на БДДР няма да има възможност да участва в общественото обсъждане на 23.04.2024 г., поради което, след запознаване с предоставените документи, давам следните препоръки, които да бъдат отразени в ДЕО при процеса на консултации:

1. В ДЕО да бъде актуализирана информацията относно План за управление на речните басейни (ПУРБ). Следва да се има предвид, че на *30 март 2024 г. е публикуван за обществени консултации Проект на План за управление на речните басейни ПУРБ (2022 - 2027 г.), като срокът за изразяване на мнения, становища и предложения е до 30 септември 2024 г.* Съгласно §6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ бр.20 от 11 Март 2022 г.), *Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите*

С Решение №941/28.12.2023 г. на Министерски съвет е приет План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 - 2027 г.

Горепосочената информация следва да се отрази подходящо в ДЕО. Предвид времевия обхват на процедурата по ЕО и актуализацията на плановете за управление, препоръчвам в текста, където се визира *План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016-2021 г.* и *План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016-2021 г.* да се посочи *План за управление на речните басейни (ПУРБ)* и *План за управление на риска от*

наводнения (ПУРН) в Дунавски район за съответния планов период. В тази връзка, следва да се актуализира и информацията на страница 33 от ДЕО за двата Плана

В представения ДЕО да се допълни информация за района със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). Територията на община Козлодуй ***попада*** в РЗПРН, съгласно ПУРН 2016 – 2021 г. с кодове BG1_APSFR_DU_001 и BG1_APSFR_OG_011, като попада и в РЗПРН съгласно ПУРН 2022 – 2027 г., утвърдени със заповед Заповед РД-804/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите – РЗПРН с кодове BG1_APSFR_DU_001 и BG1_APSFR_OG_100. Територията на община Козлодуй **попада** в обхвата на границите на заливане при наводнение с висока, средна и ниска вероятност на настъпване (с период на повторение 20, 100 и 1000 г.)

2. Да се включи информация за здравния риск при използване на водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ, като се отчете че зоните осигуряват защита от постъпване на замърсители и гарантират качеството на водата. Да се отразят ограниченията в буферните зони с радиус 1 000 м около водовземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване от подземни води без определена СОЗ, съгласно Приложение 1 от Националния каталог от мерки, публикуван на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район".

3. В ДЕО следва да се предложат мерки за ограничаване на въздействието върху повърхностните и подземните водни тела и зоните за защита на водите. Предвид времевия обхват на ОУП, препоръчвам конкретно да се допълнят следните мерки:

- Да се спазват приложимите мерки, заложени в действащите за съответния период на действие ПУРБ и ПУРН в Дунавски район на басейново управление, включително и мерките от екологичната оценка на плановете за управление
- Реализацията на проекти и намерения, които предвиждат ползване и/или водовземане от повърхностни и подземни води, произтичащи от прилагането на ОУП, да бъдат съгласувани за допустимост спрямо екологичните цели и плануваните мерки за постигане добро състояние на водите в ПУРБ, както и спрямо целите на управлението на риска от наводнения и предвидените мерки в ПУРН за съответния период на действие.

В ДЕО да се включи мярка, която изрично да указва че осъществяването на дейности в границите на санитарно охранителни зони (СОЗ), следва да са съобразени с режима на експлоатация в зоните, регламентирани в приложенията към Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район"

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ ДУНАВСКИ РАЙОН БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ ЦЕНТЪР ПЛЕВЕН

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Подпис

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев" №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

П Р О Т О К О Л № 4

Днес 13.09.2023 г. се проведе заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията на община Козлодуй /разширен състав/, назначен със Заповед № 444/07.09.2023 г. на Кмета на община Козлодуй, на основание чл. 5, ал. 4 и във връзка с чл. 6, ал. 2 и ал. 4 от Закона за устройство на територията и на основание email от 07.09.2023 г. членовете на ОЕСУТ са уведомени за провеждането му в състав:

Председател: арх. Светломир Колев – главен архитект на община Козлодуй;

Заместник председател: Лилия Димитрова– директор на дирекция „Устройство на територията";

Секретар: Петя Гечева – главен специалист „Устройствено планиране, кадастър и регулация";

и членове:

1. Лора Николова – главен специалист „Вертикално планиране, подземна инфраструктура и контрол на строителство";

2. Десислав Димитров – главен експерт "Екология и опазване на околната среда";

3. инж. Цветан Вашков - главен експерт „Строителство на сгради и съоръжения";

4. Тереза Миленкова - главен специалист "Разпореждане и управление на общинската собственост";

5. Ивалина Петрова - Драганова – юрисконсулт;

9. Представители на специализирани контролни и съгласувателни органи, както следва:

9.3. инж. Красимир Христов - Представител на РС "ПБЗН" – Козлодуй;

9.4.Христина Христова - Представител на Областна дирекция "Земеделие", гр. Враца;

9.7. инж. Веселин Кръстев - Представител на Виваком;

9.12.Любомир Езекиев - Представител на Електроенергиен системен оператор ЕАД, гр. София;

9.15.инж. Снежана Гарданска - Представител на Северозападно държавно предприятие – ТП "Държавно горско стопанство", гр. Оряхово;

9.16.Емил Димитров - Представител на "Михайлов ТВ" ООД, гр. Враца;

9.17.инж.Ардашес Хамперян - Представител на Български енергиен холдинг ЕАД, гр. София;

9.19.Биляна Симеонова - Представител на ""АЕЦ Козлодуй – Нови мощности" ЕАД, гр. Козлодуй;

9.21.Цонка Вутева - Представител на "Проучване и добив на нефт и газ" АД, гр. София;

Заседанието се проведе при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1.Разглеждане на "Общ устройствен план на Община Козлодуй"
Докладва: "АТЕК - ВД" ЕООД гр. София

След разглеждане на представената проектна документация, ОЕСУТ на община Козлодуй направи следните констатации и взе следните решения:

С Решение № 253 от Протокол № 24 от 26.03.2013 г. е открита процедура по изработване на Общ устройствен план /ОУПО/ на община Козлодуй.

Съгласно Решение № 267 от Протокол № 26/04.06.2013 г. на Общински съвет гр. Козлодуй е одобрено техническо задание за изработване на проект за Общ устройствен план на община Козлодуй.

След проведена обществена поръчка е сключен Договор № 290/03.10.2017 г. с "УРБИКА" ЕООД, гр. София за "Изготвяне на общ устройствен план на община Козлодуй". През 2019 г. е изпратено писмо до фирмата изпълнител за неизпълнение на договора, но отговор не е получен. Община Козлодуй предприе действия за прекратяване на договора с изпълнителя "Урбика" ЕООД, гр. София, поради неизпълнение на задълженията им, като им изпрати нотариална покана - предизвестие.

След прекратяване на договора с "Урбика" ЕООД, гр. София, Община Козлодуй подготви и публикува нова обществена поръчка за избор на изпълнител за изготвяне на общ устройствен план на община Козлодуй. След проведена обществена поръчка е сключен Договор № 453/06.10.2020 г. с "АТЕК-ВД" ЕООД, гр. София. С писмо с изх. № 26.00-35/15.01.2021 г. е стартирал договора за изготвяне на Общ устройствен план на Община Козлодуй.

Във връзка с изработването на ОУП на община Козлодуй са получени становища по компетентност и предоставени данни от заинтересованите централни и териториални администрации и експлоатационни дружества.

На 01.03.2023 г. се проведе обществено обсъждане на предварителен проект на Общ устройствен план на Община (ОУПО) Козлодуй на основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

На 12.09.2023 г. се проведе обществено обсъждане на ОУП на Община Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка с всички приложения /вкл. Доклад за Оценка на съвместимост към плана/.

Получени са писмо с вх. № 73.00-76/01.09.2023 г. от "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, гр. Козлодуй, писмо с вх. № 32.00-68/7/25.08.2023г. от ВиК ООД гр. Враца, писмо с изх. № 76/31.08.2023 г. от Регионален исторически музей гр. Враца, писмо с вх. № 24.00-358/12.09.2023 г. от Басейнова дирекция "Дунавски район", писмо с вх. № 04.16-6/21/13.09.2023 г. от "Булгартрансгаз" ЕАД с конкретни забележки, които фирмата изпълнител ще отстрани при изготвяне на окончателния проект на ОУП на община Козлодуй.

Докладва проф. д-р арх. Валери Иванов – представляващ дружеството"АТЕК - ВД" ЕООД гр. София, изработило проект за Общ устройствен план на Община Козлодуй, включващ и Екологична оценка и Оценка за съвместимост.

В кратко резюме урб. Николай Енчев – представител на фирмата изпълнител представи задачите и целите на ОУП на община Козлодуй, задълженията, които произтичат от него, разработени графични и текстови материали.

Мнения и становища:

инж. Снежана Гарданска – Горските територии не са отразени коректно на изготвения опорен план, както и баланса на териториите. Представям становище, което да се отрази в окончателния проект на ОУП на община Козлодуй.

Любомир Езекиев – Електропроводите дали са отразени сервитутите.

урб. Николай Енчев – Информацията е предоставена официално от ЕСО ЕАД гр. София и всичко е нанесено коректно в ОУП.

инж. Красимир Христов –При изготвянето на проекта на ОУП на община Козлодуй, следва да се има предвид, че съгласно изискванията ма чл. 106, т. 5 от ЗУТ със ОУП се определят застрашените от бедствия територии, определени съобразно картите, изготвени по реда на наредбата за условията, реда и органите за извършване на анализ, оценка и картографиране на рисковете от бедствия, и общинските планове за защита при бедствия по чл. 9, ал. 1, от ЗЗБ, както и необходимите превантивни мерки и начини за устройство и защита. Представям становище, което да се отрази в окончателния проект на ОУП на община Козлодуй.

Въз основа на станалите разисквания, ОЕСУТ взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 31

Съгласува Предварителен проект за Общ устройствен план на Община Козлодуй, на основания чл. 127, ал. 3 от ЗУТ с горецитираните препоръки.

Гласували „за"- 17 членове
Против – няма;
Въздържали се – няма

Председател: ...../арх. Св. Колев/

Зам. председател: ...../Л.Димитрова/

Секретар: ...../П.Гечева/

Членове: ...../Л.Николова/

2...../Д.Димитров/

3...../инж.Цв.Вашков/

4...../Т.Миленкова/

5...../Ив.Петрова – Драганова/

9.3...../инж.Кр.Христов/

9.4...../Хр.Христова/

9.7...../инж.В.Кръстев/

9.12...../Л.Езекиев/

9.15...../инж.Сн.Гарданска/

9.16...../Цм.Димитров/

9.17...../инж.А.Хамперян/

9.19...../З.Симеонова/

9.21...../Ц.Вутева/

1.	Шинаце Гарданян	директор ТИ ДГС Орехово	
2.	Христина Христова	експерт „ОДЗ-Земледелие"	
3	Демилав Димитров	Община Козлодуй	
4	Красимир Христов	РСПБЗН Козлодуй	
5	инж Веселин Кръстев	„Виваком" ЕАД	
6	Арданес Холмерен	БЕХ ЕАД	
7	Емил Димитров	„Михайлов" ТВ	
8.	Биляна Синеокова	„АЕЦ Козлодуй - Новимощности" ЕАД	
9	Марин Кузманов	„АЕЦ Козлодуй - Новимощности" ЕАД	
10	Деница Петрова	„АЕЦ Козлодуй - Новимощности" ЕАД	
11	Любомир Евсеев	ЕСО ЕАД	

гр. Козлодуй, п.к. 3320, ул. "Христо Ботев" № 13, тел. 0973/85 800; факс 80 183
e-mail: obshtina.kozloduy@gmail.com; сайт: www.kozloduy.bg

3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

ПРОТОКОЛ

от проведено обществено обсъждане на предварителен проект на Общ устройствен план на Община (ОУПО) Козлодуй на основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)

Мястото, датата и часа на провеждане на общественото обсъждане са обявени на определеното място за съобщения в сградата на община Козлодуй, в интернет страницата на общината и с обяви на стр. 20 от 30.08.2023 год. на вестник „Труд News“ и на стр. 10 на брой 35 (5918) от 31.08.2023 год. на вестник „Конкурент“.

Общественото обсъждане е проведено на 12.09.2023 г. от 11:00 ч. в залата на втория етаж на Община Козлодуй.

Присъстват представители на Изпълнителя на проекта за ОУПО Козлодуй – “АТЕК - ВД” ЕООД, Кмета на Община Козлодуй – инж. Маринела Николова, Председателя на Общински съвет – Козлодуй – г-жа Николинка Тодорова, гл. архитект на община Козлодуй – арх. Светломир Колев, експерти от Общинската администрация на гр. Козлодуй, представители на медиите и други. Общият брой на присъстващите е около 10-20 души.

Г-жа Маринела Николова – Кмет на Община Козлодуй откри общественото обсъждане и даде думата на урб. Николай Енчев – представител на “АТЕК - ВД” ЕООД да запознае присъстващите със съдържанието и концепцията на Общия устройствен план на Община Козлодуй и концепцията за неговото прилагане.

В залата е разположена техника за онагледяване – мултимедиен проектор и екран, с които урб. Енчев направи представяне на проекта за ОУПО Козлодуй - на какво основание се изготвя ОУПО Козлодуй, какво е неговото място в йерархията от стратегически и планови документи, какви цели има, какво определя, какво съдържание има, какви етапи на изготвяне има.

Представени са възможни сценария за развитие на община Козлодуй, като всички са свързани с наличието на АЕЦ „Козлодуй“ като най-съществен икономически, политически, социален и пространствен фактор за това. Проектантите на ОУПО Козлодуй намират сходни възможности за алтернативно, допълнително или компенсиращо развитие, спрямо преустановяването на дейността на АЕЦ, запазването ѝ в сегашния обем или разширението ѝ. Тези възможности са в основата на направените предвиждания в Предварителния проект. Представени са ограничителите на предвижданията свързани с качеството (бонитета) на земята, сервитутни ограничения и други. Представени са основните предвиждания, заложени в Предварителния проект на ОУПО Козлодуй.

След това представяне, урб. Енчев покани присъстващите да се запознаят отблизо с изложените в залата Предварителен проект на ОУПО Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка с всички приложения, Детайл на град Козлодуй и други графични материали, както и да зададат свободно своите въпроси по всеки един аспект на представеното в презентацията, изложения Предварителен проект на ОУПО Козлодуй или друго.

От присъстващите граждани, г-жа Емилия Василева, зададе следните въпроси:

3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев" №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

СПИСЪК

Присъствалите на обществено обсъждане на
ОУП на Община Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка

дата и час на провеждане: 12.09.2023 г. от 11:00 часа
място на провеждане: Община Козлодуй, зала II етаж

№	Име, фамилия	Представител на	Подпис
1	Николинка Тодорова	Община Козлодуй	
2	Петя Гечева	Община Козлодуй	
3	Емилиана Гардашева	ТИ ДГС Оряхово	
4.	Николай Ейчев	Ухтарист	
5.	Валери Иванов	изпълнител	
6.	Доника Димова	изпълнител	
7	Емилия Василева	гражданин	
8.	Елиза Липовенова-Маринова	Община Козлодуй	
9.	Дечислав Димитров	Община Козлодуй	
10.	Лилия Димитрова	Община Козлодуй	
11.	Маринела Николова	Община К-й	
12	Светломир Колев	Община Козлодуй	
13.	Никола Барбов		
14	Мария Попова-Ценова	Община Козлодуй	
15.	Пулина Георгиева	в-к „Конкурент"	
16	Веселин Волчанов	р-л ДОСВ	
17.	Елена Терзиева	р-л ДЕО	

Покана за обществено обсъждане на ОУП на Община Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка

Дата на публикуване: 28.08.2023
Последна актуализация: 28.08.2023

О Б Я В А

Община Козлодуй Ви кани на обществено обсъждане на ОУП на Община Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка с всички приложения /вкл. Доклад за Оценка на съвместимост към плана/.

Общественото обсъждане се провежда на основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и на него са поканени всички заинтересовани граждани и организации; централни и териториални администрации; специализирани контролни органи и експлоатационни дружества.

Цялата документация е на разположение на интересуващите се всеки работен ден от 08,30 ч. до 15.00 ч. в Дирекция "Устройство на територията" в сградата на Общинска администрация, на адрес: гр. Козлодуй, ул. "Христо Ботев" № 13, както и на сайта на Община Козлодуй: www.kozloduy.bg

Общественото обсъждане ще се проведе на 12.09.2023 г. (вторник) от 11.00 часа в залата на втория етаж на Община Козлодуй, ул. "Христо Ботев" № 13, гр. Козлодуй.

Всеки работен ден до датата и часа на провеждането на обсъждането, в Община Козлодуй се приемат и писмени мнения, възражения и въпроси, относно посочените документи.

Очакваме Ви, защото Вашето мнение е важно за нас и за развитието на община Козлодуй!

Свободете ни, ако имате проблем с тази страница.

Единен портал за достъп до електронни административни услуги - Egov.bg

Система за сигурно електронно връчване - edelivery.egov.bg

Портал за електронни плащания - pay.egov.bg

ул. "Христо Ботев" № 13 Тел: 0973/ 85 800 obshtina.kozloduy@gmail.com
GPS Координати 43.77826, 23.72758

Всички контакти

Карта на сайта



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СОЦИАЛЕН ФОНД



Тази уебстраница е създадена по проект "Надграждане на хоризонталните и централни системи на електронното управление във връзка с Единния модел за заявяване, заплащане и предоставяне на електронни административни услуги" по процедура BG05SFOP001-1.004 "Надграждане на хоризонталните и централни системи за електронното управление" по Оперативна програма "Добро управление"

Copyright © 2023 Община Козлодуй.

ПУЛСЪТ НА СЕВЕРОЗАПАДА
ВЕСТНИКЪТ ЗА ВИДИН, ВРАЦА И МОНТАНА
NEWS

Конкурент

www.konkurent.bg
четвъртък, 31 Август 2023 брой 35 (5918), год. XXVIII
1.50 лв.

Над 467 съветници в 32 общини

на стр. 7

С 26 по-малко са сенаторите в Северозападна България





Врачанин е автор на знаков паметник в Търново

на стр. 2

Донкинска призова депутатите да помагат на региона

на стр. 3

ОБЩИНА ВРАЦА

Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов" №6, тел.: 092/ 624581, факс: 092/ 627085, e-mail: obshtinavt@b-trust.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВРАЦА, ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ, КМЕТОВЕТЕ НА КМЕТСТВА, КМЕТСКИТЕ НАМЕСТНИЦИ, ВТОРОСТЕПЕННИТЕ РАЗПОРЕДИТЕЛИ С БЮДЖЕТ, ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА СРЕДСТВАТА ЗА МАСОВО ОСВЕДОМЯВАНЕ, РЪКОВОДИТЕЛИТЕ НА БЮДЖЕТНИ ЗВЕНА И НА ГРАЖДАНСКИ СДРУЖЕНИЯ, ГРАЖДАНИ НА ОБЩИНА ВРАЦА

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В съответствие с предвидените процедури в Закона за публичните финанси, Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Враца, Бюджетния календар на Община Враца за 2023 г. и указанията на Министъра на финансите ФО-15 от 24.08.2023 г. относно съставянето и изпълнението на бюджетите на общините и на сметките за средства от Европейския съюз за 2023 г., Ви каня да присъствате на

Публично обсъждане на Проектобюджета на Община Враца за 2023 година с уточнение основни показатели на проекта на бюджет.

Обсъждането ще се проведе на 08.09.2023 година /петък/ от 16.00 часа в Концертната зала на Община Враца.

Материалите за обсъждането са публикувани на Официалния сайт на Община Враца в категория „Бюджет".

Становища, предложения и препоръки по проекта на бюджет за 2023 г. могат да се представят в деловодството на Общината до датата на публичното обсъждане.

С уважение,
Калин Каменов
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА

ПОКАНА

Община Козлодуй Ви кани на обществено обсъждане на Общия устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка с всички приложения (вкл. Доклад за Оценка на съвместимост към плана).

Общественото обсъждане се провежда на основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и на него са поканени всички заинтересовани граждани и организации: централни и териториални администрации; специализирани контролни органи и експлоатационни дружества.

Цялата документация е на разположение на интересуващите се всеки работен ден, от 08:30 ч. до 15:00 ч., в дирекция „Устройство на територията" в сградата на Общинска администрация, на адрес: гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев" № 13, както и на сайта на Община Козлодуй: www.kozloduy.bg

Общественото обсъждане ще се проведе на 12.09.2023 г. (вторник), от 11:00 часа, в залата на втория етаж на Община Козлодуй, ул. „Христо Ботев" № 13, гр. Козлодуй.

Всеки работен ден до датата и часа на провеждането на обсъждането в Община Козлодуй се приемат и писмени мнения, възражения и въпроси, относно посочените документи.

Очакваме Ви, защото Вашето мнение е важно за нас и за развитието на община Козлодуй!

нението на данък придобиване - 328,89% и постъпленията от продажби на Нефинансови активи - /НДМА/, от където в общинския бюджет са постъпили средства в размер на 1 389 368 лв. над планираните.

Разходите по бюджета за 2022 г. са в размер на - 34 073 177 лв., като за делегираните дейности те са в размер на - 27 221 515 лв., за дофинансиране на държавните дейности - 735 832 лв. и разходите за местни дейности са - 6 115 830 лв. Най-голям е делът на разходите за образование – 45,6% и за социални дейности – 24,5%.

Капиталовите разходи са 2.2 мил. лева.

Преходният остатък към 31.12.2022 г. е в размер на 7 839 891 лв., от тях за местни дейности – 5 681 916 лв.

По-късно за публично обсъждане беше представен и проектът за бюджет на община Бяла Слатина за 2023 г.

Общата рамка на предложения бюджет за 2023 година е 52 725 474 лева, от които за държавни дейности 25 904 682 лева, за местни дейности 25 034 752 лева и 1 786 040 лева за дофинансиране на държавни дейности с местни приходи. В сравнение с първоначалния бюджет за 2022 г. бюджета на общината за 2023 г. е увеличен с 18 мил. лв.

- Изграждане на паркинг в МБАЛ Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина по Проект „Красива България" на стойност 327 720 лв., като финансирането от общинския бюджет е в размер на 198 632 лв.
- С отчисленията по ЗУО ще се закупи техника за сметосъбиране, сметоизвозване и почистване на общи площи за ОП „Чистота и строителство" на стойност 544 хил. лв,
- Стойността на завършения първи етап за подмяната на водопроводната мрежа в с. Попица е в размер на 1 051 хил. лв., като финансирането на обекта е осигурено от МРРБ, по сключено споразумение с общината в края на 2022 г.
- Предвидени са средства за изготвяне на проекти с които общината кандидатства по ПВУ за обновяване СОУ „В. Левски", ДГ „Детелина", Дом за стари хора с. Попица и ЦНСТ с. Бърдарски геран.

През 2023 г. ще бъдат финансирани и следните текущи ремонти на стойност 2,8 мил. лв.:

1. Ремонт на покривите на кметството и ритуалната зала в с. Буковец.
2. Вътрешен ремонт и хидроизолация на покрив
6. Вътрешен и външен ремонт кметство с. Драшан
7. Ремонт пенсионерски клуб с. Драшан
8. Ремонт кметство и пенсионерски клуб с. Враняк
9. Вътрешен ремонт и ремонт на покрив на здравна служба с. Попица
10. Ремонт площади в с. Галиче, с. Алтимир и с. Търнава
11. Ремонт на читалище с. Бъркачево
12. Вътрешен ремонт читалище с. Бърдарски геран
13. Ремонт читалище с. Габаре
14. Ремонт читалище с. Галиче
15. Ремонт вътрешен двор МБАЛ Бяла Слатина
16. Ремонт физкултурен салон в СОУ „Хр. Ботев" с. Габаре
17. Ремонт на сграда обреден дом и ограда гробищен парк гр. Б. Слатина
18. Ремонт на улици, тротоари и паркинги в Б. Слатина

Въпреки отправената покана към жителите на Бяла Слатина за участие в публичното обсъждане, събитията уважиха само кметът на общината – инж. Иво Цветков, Татяна Пеняшка - Директор Дирекция „Бюджет и счетоводство", зам. кметове и общински съветници, както и представители на общинска администрация.

ПРОБЪЛГАРСКИЯТ ВЕСТНИК СРЯДА, 30 АВГУСТ 2023 Г.

труд NEWS

WWW.TRUD.BG
ЦЕНА 1.50 ЛВ.



НУРГЮЛ САЛИМОВА СЛЕД ВТОРОТО МЯСТО НА СВЕТОВНАТА КУПА:

Видях, че не съм толкова далеч

СТР. 22

- ЗАДЪРЖАНИЯТ БИЗНЕСМЕН ДАВА ПОКАЗАНИЯ 4 ЧАСА, ДНЕС РАЗПИТЪТ МУ ПРОДЪЛЖАВА
- В ДУБАЙ ГО ПИТАЛИ ДАЛИ НЕ СЕ БОИ ЗА ЖИВОТА СИ



ДУЕЛ С ДОКУМЕНТИ ОТ ОБЕДИНЕНИТЕ АРАБСКИ ЕМИРСТВА

Прокуратурата: Божков е екстрадиран. Адвокатът му: Върна се по своя воля

» СТР. 4

НЕ Е ЯСНО КОГА „СМАРТМАТИК“ ЩЕ ОТГОВОРИ НА ЦИК ЗА СОФТУЕРА ЗА МАШИНИТЕ ЗА ВОТА

ЧАСТНА ФИРМА ОТНОВО КОНТРОЛИРА ИЗБОРИТЕ

Нови искър, столичн...

№ 573 на Министерския съвет от 25 август 2023 г.

С Решение № 111 на Министерския съвет от 15 февруари 2013 г. проектът за изграждане на междусистемната газова връзка България – Сърбия е обявен за национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗДС и за обект с национално значение по смисъла на § 5, т. 62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

Финансирането на процедурата по отчуждаване на частите от имотите - частна собственост се осигурява от „БУЛГАРТРАНСГАЗ" ЕАД.

ОБЯВА

Община Козлодуй Ви кани на обществено обсъждане на Общия устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй и на Доклад за Екологична оценка с всички приложения (вкл. Доклад за Оценка на съвместимост към плана).

Общественото обсъждане се провежда на основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и на него са поканени всички заинтересовани граждани и организации: централни и териториални администрации; специализирани контролни органи и експлоатационни дружества.

Цялата документация е на разположение на интересуващите се всеки работен ден, от 08:30 ч. до 15:00 ч., в дирекция „Устройство на територията" в сградата на Общинска администрация, на адрес: гр. Козлодуй, ул. „Христо Ботев" № 13, както и на сайта на Община Козлодуй: www.kozloduy.bg

Общественото обсъждане ще се проведе на 12.09.2023 г. (вторник), от 11:00 часа, в залата на втория етаж на Община Козлодуй, ул. „Христо Ботев" № 13, гр. Козлодуй.

Всеки работен ден до датата и часа на провеждането на обсъждането в Община Козлодуй се приемат и писмени мнения, възражения и въпроси, относно посочените документи.

Очакваме Ви, защото Вашето мнение е важно за нас и за развитието на община Козлодуй!

ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8, комет: 05551/6990; централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Община Средец, гр. Средец, област Бургас на основание Заповед № 719 от 28.08.2023 г. на Зл Кмета на община Средец, обявява търгове с тайно наддаване за продажба на общински имоти, а именно:

- Урегулиран поземлен имот VII-(седем римско) в кв. 103-(сто и трети) с площ от 770 кв.м. (седемстотин и седемдесет квадратни метра), по плана на град Средец, при граници на имота: УПИ XII, УПИ IV-2171, УПИ V-2171, УПИ VI-2171, УПИ II и улица, с начална тръжна цена в размер на 22 180,00 лв. /без вкл. ДДС/ и депозит за участие в размер на 2218,00 лв.;

- Поземлен имот № 587 (петстотин осемдесет и седем) с площ от 2770 кв.м. (две хиляди седемстотин и седемдесет квадратни метра) по плана на село Момина Църква, при граници на имота: север и изток – улица, юг – път и запад – имот № 586, с начална тръжна цена в размер на 17 730,00 лв. /без вкл. ДДС/ и депозит за участие в размер на 1773,00 лв.

Търговете ще се проведат на 12.09.2023 г. от 10:10 ч. и 10:20 ч. в зала № 202 в сградата на община Средец.

Цената на тръжната документация за имота е в размер на 36,00 лв. с ДДС, внесена до 16:00 ч. на 08.09.2023 г.

Документи за участие в търговете се подават в деловодството на община Средец до 16:00 ч. на 08.09.2023 г.

Определеният депозит за участие се внася в касата на Общината или по банкова сметка на община Средец BG53BPBI79373347649603 BIC BPBIBGSF – БНБ Средец до 16:00 ч. на 08.09.2023г.

При неявяване на поне двама кандидати за участие, повторни търгове ще се проведат на 19.09.2023 г. при същите условия.

Пълна информация за търга: www.sredets.bg., информационното табло на Общината и тел: 0555177730

ПУБЛИКУВАНЕ на малки и семейни обяви, честитки, некролози и помени в труд NEWS

телефон 02/905 74 02

e-mail reklama@trud.bg

1000 София, ул. „Христо Белчев" №1

Обаждания се приемат всеки работен ден от 10.00 до 17.00 часа.

СПЕЦИАЛНА ОФЕРТА ЗА РЕКЛАМА НА СТРАНИЦИ „МАЛКИ ОБЯВИ" ВЪВ В. „ТРУД NEWS"

Цени за карета на страница „Малки обяви"

ВИД НА РЕКЛАМАТА	Ч/Б	+ 1 ЦВЯТ	4 ЦВЯТА
Рекламно каре	2,50 лв./кмм	3,00 лв./кмм	3,38 лв. /кмм
Обявления	0,60 лв./кмм	0,60 лв./кмм	0,60 лв./кмм
Семейни обяви	0,16 лв./кмм	-	0,24 лв./кмм

Цени за малки обяви на страница „Малки обяви"

МАЛКИ ОБЯВИ ЛЕВА НА РЕД (27 ЗНАКА)	ТЕКСТ	ТЕКСТ С РАМКА	ТЕКСТ С РАМКА И ПОДЛОЖКА
	0,70 лв.	0,88 лв.	1.05 лв.

Всички цени са без ДДС

Отстъпки:

10% За публикуване от 2 до 5 обяви в един и същи ден:

15% За публикуване над 5 обяви в един и същи ден:

Условия и срокове за подаване на обяви и реклама

- Малки обяви и рекламни карета за страница „Малки обяви" се приемат всеки работен ден, до 12 часа, за публикуване на следващия ден.
- Можете да заявите вашата реклама или малка обява на e-mail: reklama@trud.bg, като посочите дни на публикация и текст на обявата и данни за фактура - име на фирма, ЕИК, МОЛ и адрес по регистрация, а за физически лица, ЕГН и трите имена и адрес.
- Плащането на обявата става в банков клон или в най-близкия до вас клон на Easypay, след издаване на фактура от страна „Труд медиа" ЕООД.
- Очакваме ви и на адреса на редакцията: гр. София, ул. „Христо Белчев" №1, етаж 5.

БАНКОВА СМЕТКА НА ТРУД МЕДИА ЕООД

Банка: ПИБ АД BIC код: FINVBGSF IBAN: BG65FINV91501016639660

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. No ОВОС-ЕО-336-(1)
.....11.10..... 2022 г.

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
П.К. 3320 КОЗЛОДУЙ
РЕГИСТРАЦИОНЕН
32.00-83/12.10.2022г.

ДО
МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

Относно: Оценка качеството на Доклад за оценка за степента на въздействие (ДОСВ) на Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй върху защитените зони от мрежата Натура 2000, с възложител: Община Козлодуй

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с провежданата процедура по Екологична оценка на Общ устройствен план (ОУП) на Община Козлодуй, в РИОСВ – Враца е внесен с писмо с вх. № ОВОС-ЕО-336/14.09.2022 г. за разглеждане и оценка на качеството му Доклад за оценка за степента на въздействие (ДОСВ) на Общ устройствен план (ОУП) на Община Криводол върху предмета и целите на опазване на защитени зони BG0002009 "Златията" за опазване на дивите птици, BG0000614 "Река Огоста", BG0000527 "Козлодуй" и BG0000533 "Острови Козлодуй" за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 36, ал. 7 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73 от 2007г.)* и съобразно критериите на чл. 24, ал. 3 от нея, е извършена оценката на качеството на представения коригиран Доклад за оценка на степента на въздействие /ДОСВ/ на ОУП на Община Козлодуй, която **е положителна** по смисъла на чл. 24, ал. 5, т. 2 от Наредба за ОС, поради следното:

- Представеният доклад е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 23, ал.2 от Наредбата за ОС и указанията на РИОСВ - Враца.
- Представената информация е актуална по отношение на изложените в доклада факти, касаещи предмета и целите на опазване в защитените зони, попадащи на територията на общината.
- Внесеният доклад включва оценка на вида и степента на въздействията на предвидените с плана дейности върху предмета и целите на опазване на защитени зони BG0000527 "Козлодуй", BG0000533 "Острови Козлодуй" и BG0000614 "Река Огоста" и BG0002009 "Златията".

ПРЕПИС!

П Р О Т О К О Л
№ 26

ОТ ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОЗЛОДУЙ, ПРОВЕДЕНО НА 04 ЮНИ 2013 ГОДИНА В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

По т. 6 от дневния ред:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал. 1, чл. 125, ал. 1, ал.2 и ал. 3 от ЗУТ и § 123, ал. 1 от ЗИД на ЗУТ и мотивирано предложение от Румен Маноев – кмет на община Козлодуй

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ ГЛАСУВА
РЕШЕНИЕ № 267

1. Одобрява техническо задание за изработването на проект за Общ устройствен план (ОУП) на община Козлодуй.
2. Възлага на кмета на община Козлодуй изпълнение на решението.

ГЛАСУВАЛИ: „ЗА" – 18, „ПРОТИВ" – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, КОЗЛОДУЙ

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
/МАЯ ЗАНЕВА/

ПРОТОКОЛЧИК: /п/
/КАМЕЛИЯ МАРИНОВА/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА.
СНЕЛ ПРЕПИСА:
/КАМЕЛИЯ МАРИНОВА/
Гл.експерт „КОА и ОП на ОбС"

ПРЕПИС:

П Р О Т О К О Л
№ 24

ОТ ЗАСЕДАНИЕТО НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОЗЛОДУЙ, ПРОВЕДЕНО НА 26 МАРТ 2013 ГОДИНА В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА КМЕТСТВО С. БУТАН, ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

По т. 12 от дневния ред:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1, чл. 125, ал. 1, 2 и 3 от ЗУТ, § 123, ал. 1 от ЗИД ЗУТ и мотивирано предложение от Румен Маноев – кмет на община Козлодуй

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ ГЛАСУВА
РЕШЕНИЕ № 253

1. Открива процедура по изработването на проект за Общ устройствен план (ОУП) на община Козлодуй.

2. Възлага на кмета на община Козлодуй да предприеме, произтичащи от откритата процедура по изработването на проект за Общ устройствен план (ОУП), действия.

ГЛАСУВАЛИ: „ЗА" – 18, „ПРОТИВ" – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма.

Решението се приема.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, КОЗЛОДУЙ
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
/МАЯ ЗАНЕВА/
ПРОТОКОЛЧИК: /п/
/НАТАЛИЯ ПРЕДОВА/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!
СНЕЛ ПРЕПИСА:
/КАМЕЛИЯ МАРИНОВА/
Гл.експерт „КОА и ОД на ОбС "