ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Рег. № 410-01-52
10.02. 20.25 г.

За заседания на ПК по земеделие и ГТ, ПК по бюджет и икономика, и заседание на ОбС!

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Зорница Симеонова - заместник-кмет на община Козлодуй,
за кмет на община Козлодуй, съгласно Заповед № 87/05.02.2025 г.

Относно: Приемане на Отчет за изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на община Козлодуй, за периода 01.01.2024 г. - 31.12.2024 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата чл. 66а от Закона за общинската собственост кметът на общината съставя и предоставя на общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти.

С Решение № 69 от Протокол № 5/15.02.2024 г. Общински съвет - Козлодуй е приел Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на община Козлодуй за 2024 г. На основание чл. 4, ал. 1 от Наредба № 4 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Козлодуй, програмата се приема най-късно с приемането на бюджета на общината за съответната година.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 66а от ЗОС и чл. 4, ал. 2 от Наредба № 4/2008 год. на ОбС - Козлодуй за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Козлодуй, предлагам Общинския съвет да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Приема Отчета за изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на община Козлодуй, ведно с Приложение № 1; Приложение № 2 и Приложение № 3 за извършените сделки и резултатите от проведените търгове за периода 01.01.2024 – 31.12.2024 год.

2. Възлага на кмета на община Козлодуй да публикува Отчета за изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за периода 01.01.2024 – 31.12.2024 г. ведно с Приложение № 1; Приложение № 2 и Приложение № 3 на електронната страница на общината.

Приложение:

1. Отчет – текстова част;
2. Регистър сделки – Приложение № 1 и Приложение № 2
3. Списък на проведените търгове – Приложение № 3

С уважение,

Зорница Симеонова
Заместник-кмет на община
За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 87/05.02.2025 г.

Съгласувано с:
Лилия Димитрова, директор на дирекция „УТ и ОС“

Ивалина Петрова-Драганова, юрисконсулт

Изготвил:
Ирена Борисова, гл. експерт “Общинска собственост”

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

О Т Ч Е Т

За изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за периода 01.01.2024 г. - 31.12.2024 г.

Предмет на настоящия отчет е състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

Придобиването, управлението и разпореждането с имущество – собственост на Община Козлодуй се извършва под общото ръководство на Общински съвет в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба № 4 на Об.С - Козлодуй, приета с Решение № 198 по Протокол № 14/24.10.2008 год.

Водещ документ през отчетния период е Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Козлодуй за 2024 г. приета с решения № 69 от Протокол № 5/15.02.2024 г. на Об.С - Козлодуй, въз основа на която общината предлага имоти за отдаване под наем, за продажба и за учредяване ограничени вещи права. Годишната програма е допълвана и актуализирана 8 пъти за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г.

Важна роля за доброто управление на общинската собственост са дейностите, свързани с управлението и разпореждането на частната общинска собственост, която носи реални приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, право на продажби и право на строеж. Постъпилите средства за управление и разпореждане с общинска собственост са постоянен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечава финансирането на голяма част от общинските дейности.

Придобиването на общински имоти се осъществява чрез изготвяне на Актове за общинска собственост по образци утвърдени от министъра на регионалното развитие и благоустройство и министъра на правосъдието, за имоти, безспорно доказани общински, иззети имоти, владени без основание, не актувани до момента, на база издадени скици от Агенция по геодезия и кадастър или застроителни планове на съответни кметства. За периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. са съставени 22 броя акта за общинска собственост.

Всички актове се вписват в Службата по вписвания - гр. Козлодуй. Преписи от тях са отразени в Службата по геодезия, картография и кадастър и са изпратени на Областен управител на област Враца.

Съгласно чл. 14 и последващите от ЗОС и с цел пълноценното управление и разпореждане с имоти собственост на община Козлодуй за изминалият период са насрочени 21 търга с явно наддаване за отдаване под наем и продажба на имоти – общинска собственост. От тях са проведени 16 броя, 3 броя са непроведени поради липса на кандидати и 2 броя са отменени. В резултат на проведените търгове са издадени 16 заповеди за спечелили търговете, а именно:

- 8 заповеди за продажба;
- 8 заповеди за наем

Издадени са 1 заповед за продажба на общински имоти /без търг/ с правно основание по чл. 35, ал. 3 от ЗОС и 1 заповед за право на надстрояване и пристрояване /без търг/ с правно основание чл. 38, ал. 2 от ЗОС.

Имотите собственост на общината, за които не са извършени разпоредителни сделки са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2025 год.

ЗАБЕЛЕЖКА: Приходите от общинска собственост за периода 01.01.2024-31.12.2024 г. са както следва:

1. От сделки /УПП, продажби/:

- УПП за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. в размер на **5 650.38 лв.** с ДДС
- продажби за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. в размер на **2 578 138.80 лв.** с ДДС

Общата сума от УПП и продажби за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. е в размер на **2 583 789.18 лв.** с ДДС.

2. От наем на терени, сгради и жилища:

- за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. от наем на жилища в размер на **101 774.79 лв.** с ДДС
- за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. от наем на терени в размер на **98 257.80 лв.** с ДДС
- за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. от наем на помещения в размер на **75 917.06 лв.** с ДДС

Общата сума от наем на терени, сгради и жилища за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. е в размер на **275 949.65 лв.** с ДДС

3. От наем на земеделска земя /ниви, пасища и пътища/:

- за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. в размер на **260 106.60 лв.**

Приложение № 1

Р Е Г И С Т Ъ Р

На извършените сделки за разпореждане с общински имоти, собственост на община Козлодуй за времето от 01.01.2024 год. до 31.12.2024 г.

№	Наименование, местоположение и площ на имота	№ на АОС	Данъчна оценка на имота /лв./	Пазарна оценка на имота в лв. без ДДС	Реш.на ОбС Дата на търга	Купувач /предприемач/	№ на договор /заповед/ /Анекс/	Сума лв. без ДДС	Вид сделка
1.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.11 в гр. Козлодуй, ул. „Царибродска“ № 3 с площ 670 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./, ведно със сграда с идентификатор 37798.512.11.1 с площ 90 кв. м.	2727/ 02.12.2019 г.	35 302.10 лв.	45 381.00 лв.	Решение № 617 и Решение № 618 от Протокол № 57/31.08.2023 г.	Е. И. Константинова	Дог. № 15/ 17.01.2024 г.	45 381.00 лв.	Продажба /плащането в м. януари 2024 г./
2.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.10 в гр. Козлодуй, ул. „Царибродска“ № 5 с площ 690 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./,	2724/ 02.12.2019 г.	31 497.30 лв.	67 600.00 лв.	Решение № 617 и Решение № 618 от Протокол № 57/31.08.2023 г.	Е. И. Константинова	Дог. № 16/ 17.01.2024 г.	67 600.00 лв.	Продажба /плащането в м. януари 2024 г./

	ведно със сграда с идентификатор 37798.512.10.1 с площ 73 кв. м.								
3.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.378 в гр. Козлодуй, ул. „Царибродска“ № 9 с площ 1 458 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско строителство /до 10 м./, ведно със сграда с идентификатор 37798.512.378.1 с площ 77 кв. м.	1955/ 15.02.2010 г.	53 502.70 лв.	78 840.00 лв.	Решение № 617 и Решение № 618 от Протокол № 57/31.08.2023 г.	„ИНВЕСТ СТРОЙ МОНТАЖ“ ЕООД	Дог. № 21/ 23.01.2024 г.	78 840.00 лв.	Продажба / плащането е в м. януари 2024 г./
4.	Поземлен имот с ид. 37798.507.486 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 3, с площ 871 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	2779/ 28.02.2022 г.	12 248.00 лв.	52 330.00 лв.	Решение № 617 и Решение № 618 от Протокол № 57/31.08.2023 г.	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	Дог. № 79/ 11.03.2024 г.	52 330.00 лв.	Продажба
5.	Поземлен имот с ид. 37798.507.487 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 5, с площ 620 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	2780/ 28.02.2022 г.	8 718.40 лв.	37 250.00 лв.	Решение № 617 и Решение № 618 от Протокол № 57/31.08.2023 г.	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	Дог. № 80/ 11.03.2024 г.	37 250.00 лв.	Продажба

6.	Поземлен имот с ид. 37798.516.2 в гр. Козлодуй, местност „Ковея“, с площ 50 285 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за стопански двор	2817/ 05.02.2024 г.	237 988.80 лв.	1 006 480.0 0 лв.	Решение № 69 и Решение № 70 от Протокол № 5/15.02.2024 г.	„ГЛАВБОЛГА РСТРОЙ ИНТЕРНЕШЪ НАЛ“ АД	Дог. № 152/08.04. 2024 г.	1 006 480.00 лв.	Продажба
7.	Общинско дворно място с площ 3 084 кв. м., находящо се в с. Бутан, общ. Козлодуй, обл. Враца /представляващо УПИ I-II-III, пл. № 1302, кв. 116/, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване: за жилищно строителство	2765/ 07.07.2021 г.	10 078.50 лв.	33 750.00 лв.	Решение № 69 и Решение № 70 от Протокол № 5/15.02.2024 г.	Н. М. Ставрева Б. В. Бойчев З. В.Младенова	Дог. № 205/26.04. 2024 г.	33 750.00 лв.	Продажба /без търг/ - при условията на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 48 във връзка с чл. 47, ал. 1 от Наредба № 4/2008 год. на Об.С – Козлодуй Само заповед и договор
8.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.231 в гр. Козлодуй, с площ 493 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект,	503/19.02.200 1 г.	15 203.40 лв.	36 990.00 лв.	Решение № 69 и Решение № 70 от Протокол № 5/15.02.2024 г.	„Луксстрой 2021“ ЕООД	Дог. № 306/07.08. 2024 г.	36 990.00 лв.	Продажба

	комплекс								
9.	поземлен имот с идентификатор 37798.512.327 в гр. Козлодуй, с площ 319 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс	2821/ 08.04.2024 г.	9 837.50 лв.	24 020.00 лв.	Решение № 149 от Протокол № 9/23.05.2024 г.	„Лукcстрой 2021“ ЕООД	Дог. № 307/07.08. 2024 г.	24 020.00 лв.	Продажба
10.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.414 в гр. Козлодуй, с площ 501 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс	2804/ 03.07.2023 г.	17 359.70 лв.	80 818.50 лв.	Решение № 159 от Протокол № 11/28.06.2024 г.	Г. Ц. Господинов	Дог. № 336/16.09. 2024 г.	80 818.50 лв.	Продажба

11.	Общински поземлен имот с идентификатор 37798.507.73 в гр. Козлодуй, ул. „Славчо Трънски“ № 3 с площ 2 342 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за ниско застрояване /до 10 м./, ведно със сграда с ид. 37798.507.73.2 с площ 106 кв. м.	2725/ 02.12.2019 г.	56 066.20 лв.	231 500.00 лв.	Решение № 69 и Решение № 70 от Протокол № 5/15.02.2024 г.	Т. С. Цветков П. П. Павлов М. Ц. Разложка В. Н. Ковачев Н. В. Ковачев	Дог. № 354/30.09. 2024 г.	266 225.00 лв.	Продажба
12.	Поземлен имот с идентификатор 37798.501.82 в гр. Козлодуй с площ 3 164 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: „за друг обществен обект, комплекс“	1278/ 24.10.2005 г.	97 573.00 лв.	347 090.00 лв.	Решение № 69 и Решение № 70 от Протокол № 5/15.02.2024 г.	„Велина М“ ЕООД	Дог. № 386/07.11. 2024 г.	364 444.50 лв.	Продажба
13.	- Поземлен имот с проектен идентификатор 37798.501.183, с площ 657 кв. м., находящ се в гр. Козлодуй, НТП: за друг вид застрояване - Поземлен имот с проектен идентификатор 37798.501.186, с площ 13 кв. м.,	-2831/ 16.07.2024 г. -2823/ 20.05.2024 г. -2832/ 16.07.2024 г.	-20 260.90 -400.90 -986.80	-53 270.00 лв. -1 050.00 лв. безвъзмездно	Решение № 187 от Протокол № 15/31.10.2024 г.	Л. Р. Вълчев	Дог. № 412/12.12. 2024 г.	54 320.00 лв общо	-Продажба -Продажба

	находящ се в гр. Козлодуй, НТП: за друг вид застрояване - Поземлен имот с проектен идентификатор 37798.501.174, с площ 32 кв. м., находящ се в гр. Козлодуй, НТП: за друг вид застрояване								-Продажба безвъзмездно

ПРОДАЖБИ: 2 148 449.00 лв. без ДДС

Приложение № 2

Р Е Г И С Т Ъ Р

На извършените сделки за Учредяване право на прокарване
за времето от 01.01.2024 год. до 31.12.2024 г.

№ по ред	Наименование	№ на одобрен проект	Вид разпоредителна сделка	Сума в лв. без ДДС	№ на договор/заповед	Предприемач
1	2	3	4	5	6	7
1	"Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда " гр. Козлодуй, ул. „Варна" № 2	4/30.01.2024	Учредяване право на прокарване	5.60 лв.	Дог. №36/09.02.2024	М.М. Панчева
2	"Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда " гр. Козлодуй, ул. „Варна" № 12	5/30.01.2024	Учредяване право на прокарване	10.50 лв.	Дог. №37/09.02.2024	Д.К. Бешовишка
3	„Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда”, гр. Козлодуй, ул. „Варна” № 10	7/30.01.2024	Учредяване право на прокарване	7.00 лв.	Дог. №42/13.02.2024	С.П. Иванов, И.П. Иванова

4	„Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда", находяща се в гр. Козлодуй, ул. „Бургас" № 2	6/30.01.2024	Учредяване право на прокарване	14.00 лв.	Дог. №89/20.03.2024	Е.И. Нинов, Р.И. Нинова
5	„Фотоволтаична централа към съществуваща сграда в УПИ XII-346, кв. 144 и кабелна линия НН за присъединяване на ФЕЦ към електромерно табло", находяща се в с. Хърлец, ул. „Искър" № 6	Съгласуван проект от 15.03.2024	Учредяване право на прокарване	1044.00 лв.	Дог. №159/12.04.2024	„Габриелла 2013" ООД
6	„Кабелна линия НН към фотоволтаична централа в УПИ IV", находяща се в гр. Козлодуй, ул. „Милин Камък" № 6	Съгласуван проект от 12.03.2024	Учредяване право на прокарване	1750.00 лв.	Дог. №160/12.04.2024	Д.Г. Попова
7	„Външно ел. захранване с кабел НН – 1 kV за „Хостел" – жилищна сграда, гараж до сграда", гр. Козлодуй, ул. „Ломска" № 27	3/11.01.2024	Учредяване право на прокарване	Безвъзмездно	Дог. №77/06.02.2024	„Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД

8	„Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 998,64 kWp“, гр. Козлодуй, м. "Крушов баир"	17/09.05.2024	Учредяване право на прокарване	928.00 лв.	Дог. №249/06.06.2024	„Крушов баир 2“ ЕООД
9	„Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 759,24 kWp“, гр. Козлодуй, м. "Крушов баир"	18/09.05.2024	Учредяване право на прокарване	120.00 лв.	Дог. №250/06.06.2024	„Битекс Енерджи“ ЕООД
10	"Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда " гр. Козлодуй, ул. „Георги Димитров" № 13	9/12.03.2024	Учредяване право на прокарване	298.90 лв.	Дог. №238/29.05.2024 Договор поправка.№251/07. 06.2024	И.А. Гачовска, Л.А. Вълчинова, Ц.А. Вълчинов
11	"Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда " гр. Козлодуй, ул. „"Бургас № 5	24/25.06.2024	Учредяване право на прокарване	7.00	Дог. №283/10.07.2024	Е.С. Василев

12	"Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда " гр. Козлодуй, ул. „Велико Търново" № 15	26/04.07.2024	Учредяване право на прокарване	8.75 лв.	Дог. №286/11.07.2024	М.К. Торбов. Б.К. Здравкова
13	„Външно ел. захранване с кабел НН – 1 kV за Еднофамилна жилищна сграда“, гр. Козлодуй, ул. „Славчо Трънски“ № 6	22/05.06.2024	Учредяване право на прокарване	129.60 лв.	Дог. №280/09.07.2024	„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД
14	„Фотоволтаична централа – само за продажба в УПИ XI – 626, кв. 11, с. Хърлец, и кабелна линия НН за присъединяване на централата към електроразпределителната мрежа“	34/15.08.2024	Учредяване право на прокарване	374.80 лв.	Дог. №322/02.09.2024	„Солар Тех Лимитед“ ЕООД
15	"Топлоснабдяване на еднофамилна жилищна сграда " гр. Козлодуй, ул. „Васил Воденичарски" № 2	35/03.09.2024	Учредяване право на прокарване	10.50 лв.	Дог. №339/18.09.2024	И.И. Коларов
	УПП: 4 708.65 лв. без ДДС					

Приложение № 3

С П И С Ъ К

на проведените търгове за управление и разпореждане с общински имоти, собственост на община Козлодуй, за времето от 01.01.2024 год. до 31.12.2024 год.

№ по ред	Наименование, местоположение и площ на имота	Дата на търга	Достигната цена на търга без ДДС	Име на спечелил търга	Внесени суми/лв./ без ДДС.	Забележка
1.	Поземлен имот с ид. 37798.507.486 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 3, с площ 871 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	26.01.2024	52 330.00 лв.	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	52 330.00 лв.	Продажба
2.	Поземлен имот с ид. 37798.507.487 в гр. Козлодуй, ул. „Акация“ № 5, с площ 620 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.)	26.01.2024	37 250.00 лв.	„СТРОЙ ГРУП 5“ ЕООД	37 250.00 лв.	Продажба
3.	Поземлен имот с идентификатор 37798.516.2 в гр. Козлодуй, местност „Ковея“, с площ 50 285 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за стопански двор	15.03.2024	1 006 480.00 лв.	„ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ ИНТЕРНЕШЪНАЛ“ АД	1 006 480.00 лв.	Продажба
4.	Поземлен имот с идентификатор 37798.501.54 в гр. Козлодуй, ул. „Панайот Хитов“ № 4А, с площ 1 071 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./,	14.06.2024	161 000.00 лв.			Продажба отменен
5.	Поземлен имот с идентификатор 37798.501.369 в гр. Козлодуй, ул. „Панайот Хитов“ № 2, с площ 1 924 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за административна сграда, комплекс	14.06.2024	289 300.00 лв.			Продажба отменен
6.	Помещение находящо се в административната сграда на Кметство Гложене, ет. 1, ул. „Христо	21.06.2024	Месечна наемна цена на 1 кв. м.	ЕТ „АПМПИП Д-Р САШКА ДИМИТРОВА“	210.00 лв./месец без	Наем

	Ботев“ № 22, с площ 75 кв. м. и предназначение: „за извършване на здравни услуги“		– 2.80 лв. без ДДС или общо 210.00 лв./месец без ДДС		ДДС	
7.	Поземлен имот с **ид. 18505.808.149** с площ 7 **946 кв. м.,** местност „Лакомията”, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: IV, находящ се в с. Гложене	21.06.2024	Първоначална цена на 1 дка. - **70.00 лв**./дка./год. или общо **556.22 лв./год.**	Е. С. Спасова	общо **556.22 лв./год.**	Наем
8.	- Поземлен имот с **ид. 18505.524.7** с площ **5 280 кв. м.,** местност „Полето – двор”, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV - Поземлен имот с **ид. 18505.524.15** с площ **1 310 кв. м.,** местност „Полето – двор”, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IV Находящи се в с. Гложене.	21.06.2024	Първоначална цена на 1 дка. - **70.00 лв**./дка./год. или общо **461.30 лв./год.**	Д. М. Димитров	общо **461.30 лв./год.**	Наем
9.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.231 в гр. Козлодуй, с площ 493 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс	28.06.2024	36 990.00 лв.	„Луксстрой 2021“ ЕООД	36 990.00 лв.	Продажба
10.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.327 в гр. Козлодуй, с площ 319 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс	28.06.2024	24 020.00 лв.	„Луксстрой 2021“ ЕООД	24 020.00 лв.	Продажба
11.	Поземлен имот с идентификатор 37798.512.414 в гр. Козлодуй, с площ 501 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за обществено хранене“	02.08.2024	37 590.00 лв.	Г. Ц. Господинов	80 818.50 лв.	Продажба
12.	Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ сграда с производствено-складово предназначение, с ид. 37798.513.2.2, с площ **41 кв. м.** на 1 етаж, находящ се в град	02.08.2024	Първоначална месечна наемна цена на 1 кв. м. **– 3,00 лв./три**	„Революшън 22“ ЕООД	общо 3001.20 лв. на месец	Наем

	Козлодуй, община Козлодуй, област Враца, местност „Ботев парк“ 02.08.2024		**лв./кв. м./за месец без ДДС или общо 123,00 лв.**			
13.	Поземлен имот с идентификатор 37798.507.73 в гр. Козлодуй, ул. „Славчо Трънски“ № 3 с площ 2 342 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: за ниско застрояване /до 10 м./, ведно със сграда с ид. 37798.507.73.2 с площ 106 кв. м.	16.08.2024	231 500.00 лв.	Т. С. Цветков П. П. Павлов М. Ц. Разложка В. Н. Ковачев Н. В. Ковачев	266 225.00 лв.	Продажба
14.	Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 37798.512.107.1.2, с площ **18.43 кв. м.**, с предназначение на обекта: за офис, находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов” № 16, ет. 1, обект 20	10.09.2024	Първоначална месечна наемна цена на 1 кв. м. – 18,00 лв. /осемнадесет лв./ кв. м./за месец без ДДС или общо 331.74 лв.	„Антоанета Недкова 1“ ЕООД	общо 331.74 лв./на месец	Наем
15.	Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 37798.512.107.1.1, с площ **27.63 кв. м.**, с предназначение на обекта: за офис, находящ се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов” № 16, ет. 1, обект 21	10.09.2024	Първоначална месечна наемна цена на 1 кв. м. – 18,00 лв. /осемнадесет лв./ кв. м./за месец без ДДС или общо 497.34 лв.	„Антоанета Недкова 1“ ЕООД	общо 497.34лв./на месец	Наем
16.	Общинско помещение представляващо част от сграда на ДГ „Радост” с площ от **70 кв. м.**, с предназначение на обекта: „Клуб по силов трибой“, находящо се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Воденичарски”	10.09.2024	Първоначална месечна наемна цена на 1 кв. м. – 3,00 лв. без ДДС или общо 210.00 лв./месец без ДДС		общо 210.00 лв./ на месец	Наем непроведен
17.	Общинско помещение представляващо част от сграда на ДГ „Радост” с идентификатор 37798.501.33.1,с площ от **120 кв. м.,** с предназначение на обекта: „Клуб по спортно –	10.09.2024	Първоначална месечна наемна цена на 1 кв. м. – 3,00 лв. /три	„Максимус СККСТ“ ЕООД	общо 360.00 лв./ на месец	

	тренировъчна дейност“, находящо се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Воденичарски”		лв./ кв. м /за месец без ДДС или общо 360.00 /триста и шестдесет лв./ без ДДС			Наем
18.	Поземлен имот с идентификатор 37798.501.82 в гр. Козлодуй с площ 3 164 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: „за друг обществен обект, комплекс“	04.10.2024	347 090.00 лв.	„Велина М“ ЕООД	364 444.50 лв.	Продажба
19.	Общинско помещение представляващо част от сграда на ДГ „Радост” с площ от **70 кв. м.**, с предназначение на обекта: „Клуб по силов трибой“, находящо се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Воденичарски”	04.10.2024	Първоначална месечна наемна цена на 1 кв. м. – 3,00 лв. без ДДС или общо 210.00 лв./месец без ДДС	„Д.Д. Ангелова“ ЕООД	общо 210.00 лв./ на месец	Наем
20.	Поземлен имот с идентификатор 37798.502.371 в гр. Козлодуй, ул. „Цанко Церковски“ с площ 629 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: „за ниско застрояване“ /до 10 м./	29.11.2024	53 880.00 лв.			Продажба непроведен
21.	поземлен имот с идентификатор 37798.504.31 в гр. Козлодуй, ул. „Радецки“ № 85 с площ 731 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: „за ниско застрояване“ /до 10 м./	29.11.2024	62 400.00 лв.			Продажба непроведен

ЗАБЕЛЕЖКА: депозитите за участие в търг на спечелилите кандидати, невнесли съответните суми в срок остават в полза на Община Козлодуй.