ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев" №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Рег. №..410-01-233.....
.....10...11.... 2025.. г.

За заседания на ПК по земеделие и ГИ, ПК по законосъобразност и етика, и заседание на ОбС

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От
от инж. Маринела Николова – кмет на община Козлодуй

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на Районна здравноосигурителна каса – Враца за срок от 3 (три) години недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ: самостоятелен обект № 23 с идентификатор 37798.512.107.1.7, с площ 13.03 кв.м., находящ се на 1 (първи) етаж в сграда с идентификатор 37798.512.107.1 (сградата на ПТТС – пощенска станция), гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов" № 16, за осъществяване на дейностите на офиса на РЗОК – Враца в гр. Козлодуй.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, имотите и вещите – общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

С цел обезпечаване обслужването на здравноосигурените лица на територията на община Козлодуй с Решение № 529 по протокол № 48 от 04.01.2023 г. на Общински съвет - Козлодуй е предоставен имот частна общинска собственост, находящ се в сградата на ПТТС (пощенска станция), гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов" № 16, ет. 1, обект № 23 с идентификатор 37798.512.107.1.7 за срок от 3 /три/ години за офис на филиала на РЗОК, гр. Козлодуй. Сключеният договор между община Козлодуй и Районна здравноосигурителна каса – Враца е със срок до 31.12.2025 г.

Със заявление с вх. № 35.00-2/23.10.2025 г. Районна здравноосигурителна каса – Враца изразява желание за продължаване ползване на помещението, находящо се в гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов" № 16, ет. 1, обект № 23 с площ 13,03 кв.м. за нуждите на офиса на РЗОК Враца в гр. Козлодуй.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС и чл. 14, ал. 1 от Наредба № 4 на Общински съвет – Козлодуй за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Козлодуй, предлагам ОбС да приеме следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Районна здравноосигурителна каса– Враца за срок от 3 (три) години недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ: самостоятелен обект № 23 с идентификатор 37798.512.107.1.7 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-89/11.12.2007 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ 13.03 кв.м., актуван с АЧОС № 2701/24.01.2019 г., находящ се на 1 (първи) етаж в сграда с идентификатор 37798.512.107.1 (сградата на ПТТС – пощенска станция), с адрес гр. Козлодуй, ул. „Васил Коларов" № 16, за осъществяване на дейностите на офиса на РЗОК – Враца в гр. Козлодуй.

2. Възлага на кмета на общината изпълнение на решението и предприемане на действия по издаване и сключване на договор с Районна здравноосигурителна каса – Враца за безвъзмездно управление имота по т. 1.

Приложение:

1. АЧОС № 2701/24.01.2019 г. /копие/
2. Скица № 15-463568-09.07.2018 г. /копие/
3. Схема № 15-117268-11.02.2019 г. /копие/
4. Заявление от Районна здравноосигурителна каса – Враца /копие/

С уважение,

инж. МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
Кмет на община Козлодуй

Съгласувано с:

Лилия Димитрова, директор на дирекция УТ и ОС

Ивалина Драганова, юрисконсулт

Изготвил:

Стела Декова, специалист „Контрол на приходите от общинска собственост"

Г-жа Л. Николова
23.10.2025 г.

РЗОК - ВРАЦА
Изх. № 10-00-11/21.10 2025 г.
3000 - ВРАЦА

класификация на информацията
ниво "Ограничен достъп"

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
п.к. 3300 КОЗЛОДУЙ
Регистрационен индекс и дата
25.00-2/23.10.2025

РАЙОННА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА – ВРАЦА

3000, гр.Враца, ул."Иваница Данчов" № 2 vraca@nhif.bg тел.092/686 110; факс 092/686 111

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

ГР. КОЗЛОДУЙ
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 13

ОТНОСНО: Изтичане срока на договор, сключен с РЗОК Враца за безвъзмездно право на ползване на имот- общинска собственост

УВАЖАЕМА Г-ЖО НИКОЛОВА,

Между Община Козлодуй и Районна здравноосигурителна каса Враца е сключен договор № 19/20.01.2023 г., с вх. Рег. №185/30.01.2023г., Акт №41, том I в служба по вписвания гр. Козлодуй, за безвъзмездно право на ползване на имот- общинска собственост, на основание чл.12, ал.3 от ЗОС и Решение № 529 от протокол №48 от 04.01.2023г. на ОбС Козлодуй.

Съгласно сключения договор на РЗОК Враца е предоставен за временно и безвъзмездно ползване имот- общинска частна собственост, находящ се в гр. Козлодуй, ул."Васил Коларов" № 16, ет.1, представляващ самостоятелен обект № 23 с идентификатор 37798.512.107.1.7, с площ 13.03 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 37798.512.107.1.

Договорът е със срок 3/три/ години, считано от 01.01.2023 г. до 31.12.2025г.

Предвид предстоящо изтичане срока на действащия договор, заявяваме желание да продължим да ползваме същото помещение за офис на РЗОК Враца в гр. Козлодуй.

Моля за предприемане необходимите действия от Ваша страна за сключване на нов договор, с което ще се осигури предоставяне на здравноосигурителни услуги на гражданите от града и региона.

С УВАЖЕНИЕ,
СВЕТОЗАР СИМЕОНОВ
ДИРЕКТОР НА РЗОК – ВРАЦА

РАЙОННА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА ВРАЦА

Betina Borisova/23.10.2025

Приложение № 2 към чл. 2, т. 2 и чл. 3 от Наредба № 8/2009 г. на МРРБ и МП

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ ОБЛАСТ ВРАЦА

УТВЪРЖДАВАМ: ..... (подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Маринела Николова

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Йоанна Григорова Никоновна
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Козлодуй
Вх. рег. № 299 / 29.01.2019 г.
Акт № 46 том I / дело № ____ /20__ г.
Партидна книга: том ____ стр. ____
Имотна партида ____
Д.Т. 0.00 кв. № ____ / ____ 20__ г.
Съдия по вписванията: ____

АКТ № 2701
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 06
Досие 2701

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24.01.2019 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 3, ал.3 и чл. 59 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект с идентификатор 37798.512.107.1.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-89/11.12.2007 год. на Изпълнителен Директор на АГКК е посочена в документа площ: 13,03 кв. м., ведно с прилежащите части, находящ се на 1 /първи/ етаж в сграда с идентификатор 37798.512.107.1, която е разположена в поземлен имот с идентификатор 37798.512.107. Предназначението на самостоятелния обект – за офис
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Козлодуй, обл. Враца, ул. „Васил Коларов" № 16, ет. 1, обект 23
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж 37798.512.107.1.1, 37798.512.107.1:8 Под обекта: няма Над обекта: няма

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6 466.90 лв. /шест хиляди четиристотин шестдесет и шес лв. и деветдесет ст./
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 184/02.12.1998 год.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
Съгласно чл. 12, ал. 5 от ЗОС на Кмета на Община Козлодуй
ЕИК 000193250

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Ирена Борисова – младши експерт "Разпореждане и управление на общ. собственост"

....
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

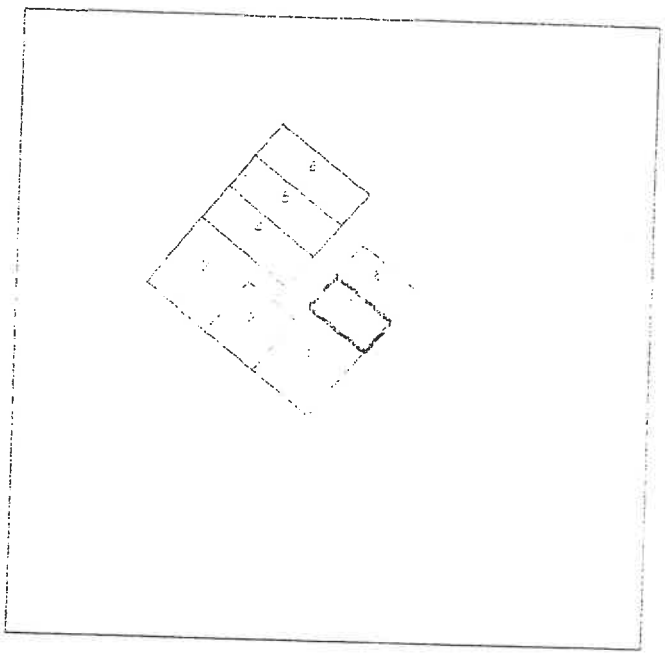
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА
3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 160, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №48, ет. 2,3, 092/623081; 661923,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362903

СХЕМА № 15-117268-11.02.2019 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 37798.512.107.1.7

Гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-89/11.12.2007 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР
Адрес на имота: гр. Козлодуй, ул. "Васил Коларов" № 16, ет. 1, обект 23
Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 37798.512.107
Предназначение на самостоятелния обект: За офис
Брой нива на обекта: 1
Посочена в документа площ: 13.03 кв.м
Прилежащи части: съответните прилежащи части

Ниво: 1
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: 37798.512.107.1.1, 37798.512.107.1.8
Под обекта: няма
Над обекта: няма



Стар идентификатор: няма

Собственици:
1. 000193250, ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за общинска собственост № 46 том 1 рег. 199 от 28.01.2019г., издаден от Служба по вписванията гр.Козлодуй

Носители на други вещни права:
няма данни

Схема № 15-117268-11.02.2019 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-34561-28.01.2019 г.

/Петя Устрелска/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА
3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

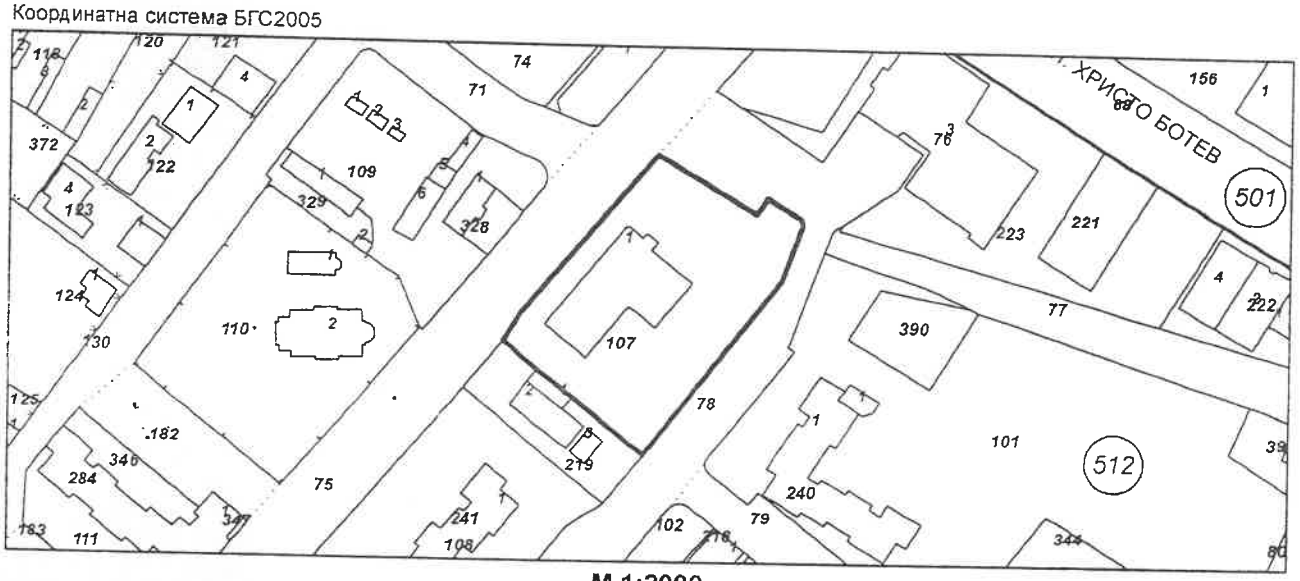
София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83; факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-463568-09.07.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **37798.512.107**

Гр. **Козлодуй**, общ. **Козлодуй**, обл. **Враца**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-89/11.12.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **гр. Козлодуй, ул. "Васил Коларов" № 16**
Площ: **3314 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **1432, квартал: 264, парцел: 1**
Съседи: **37798.512.75, 37798.512.219, 37798.512.78**

Собственици:
1. **000193250, ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ**
Няма данни за идеалните части
Липсва информация

Носители на други вещни права:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **37798.512.107.1:** застроена площ **633 кв.м.**, брой етажи **3**, предназначение: **Сграда на съобщенията**

Скицата да послужи за: **Сделка**

Скица **№ 15-463568-09.07.2018 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-248798-04.07.2018 г.**

/инж. Пелагия Кочева/