ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Рег. №...410-01-264.....
.....11.12..... 20.25. г.

За заседания на ПК по земеделие и ГИ, ПК по законосъ и етика, и заседание на ОбС!

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ
Г-ЖА СВЕТЛАНА ЛЮБЕНОВА – ПЛЕШОЕВА
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От ИВАЛИНА БАНОВА - Заместник-кмет на община, За Кмет на община Козлодуй, Съгласно Заповед № 718/08.12.2025 г.

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план - изменение на Плана за регулация /ИПР/ за квартали № 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и План за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЛЮБЕНОВА – ПЛЕШОЕВА,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 349 от протокол № 27/25.09.2025 г. на Общински съвет гр. Козлодуй е допуснато изработването на проект за подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ИПР/ за квартали № 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и план за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020. С проекта се премахват предвидените улици във вътрешността на обхвата в участъка между ул. „52-ри полк“ и ул. „Георги Димитров“. Новата улична регулация следва съществуващите улици по кадастрална карта. Обособени са нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196. Устройствената зона в обхвата е „Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност“ (Жм). Запазени са съществуващите УПИ с отреждане „за жилищно строителство“, които са по имотни граници. Проектирана е дворищна регулация във вътрешно кварталните пространства, като вътрешно регулационните граници са в съответствие с имотните такива. На възможните за това места, са определени и УПИ „за озеленяване и транспортна инфраструктура“. Целта на проекта е да се изработи план за улична регулация, която да следва съществуващите улици по кадастрална карта, както и план за дворищна регулация във вътрешно кварталните пространства, поставяйки вътрешно регулационните граници в съответствие с имотните такива.

С оглед правомощията Ви по чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и на основание чл. 129, ал. 1, чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и § 8, ал. 2, т. 3 от ПР

на ЗУТ, Решение № 63 от Протокол № 6/25.11.2025 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията, предлагам Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява проект за ПУП - ИПР за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196, гр. Козлодуй по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и ПУР за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020, като се премахват предвидените улици във вътрешността на обхвата в участъка между ул. „52-ри полк“ и ул. „Георги Димитров“. Новата улична регулация следва съществуващите улици по кадастрална карта. Запазва се устройствената зона „Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност“ (Жм). Запазват се съществуващите УПИ с отреждане „за жилищно строителство“, които са по имотни граници. Дворищната регулация във вътрешно кварталните пространства се обособяват, като вътрешно регулационните граници са в съответствие с имотните такива. На възможните за това места, са определени и УПИ „за озеленяване и транспортна инфраструктура“.

2. Възлага на кмета на община Козлодуй, на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, в 7-дневен срок от приемане на настоящето решение да го изпрати за обнародване в „Държавен вестник” и да го публикува в Единния публичен регистър по Устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ.

3. Решението може да бъде обжалвано от заинтересуваните лица по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Община Козлодуй пред Административен съд Враца в 30-дневен срок от публикуването в „Държавен вестник”.

Приложение:

1. Решение № 349 от протокол № 27/25.09.2025 г. на Общински съвет гр. Козлодуй – копие;
2. Решение № 63 от протокол № 6/25.11.2025 г. на ОЕСУТ - копие;
3. ПУП-ИПР –ПУП-ПУР– копие;

Вносител:
ИВАЛИНА БАНОВА
Заместник-кмет на община
За Кмет на община Козлодуй
Съгласно Заповед № 718/08.12.2025 г.

Съгласувано с:
арх. Димитър Гочев – главен архитект на община Козлодуй

Ивалина Петрова-Драганова – юрисконсулт

Изготвил:
Петя Гечева – гл. специалист “Устройствено планиране, кадастър, регулация”

GEOCONSULT Ltd.
ГЕОКОНСУЛТ ООД

ОБЕКТ: Подробен устройствен план (ПУП) –
Изменение на плана за регулация (ИПР)
за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170
по действащия регулационен план
на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца
за обособяване на нови квартали
№№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196
по имотните граници на поземлените имоти в обхвата
и План за улична регулация (ПУР)
за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020

ФАЗА: Окончателен проект

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Козлодуй

Управител: .....
/инж. Ангел Янакиев/

ноември 2025 г.

ОФИС: ул."Земеделска" №8, 1618 София, България, тел.: (+359 2) 9557345
e-mail: office@geoconsult.bg

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящият проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на плана за регулация (ИПР) за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и План за улична регулация (ПУР) за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020 е изработен въз основа на Решение №349 по Протокол №27 от 25.09.2025 г. на Общински съвет (ОС) – Козлодуй, с което е одобрено Заданието по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и се разрешава изработването на проекта.

I. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ НА ПРОЕКТА

Териториалният обхват на проекта включва квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца. Неговата приблизителна площ е 24 ха. и е заключен между улиците „Тракия“, „Добруджа“, „Георги Димитров“, „52-ри полк“, „Преслав“ и „Орлин Василев“.

II. ЦЕЛ НА ПРОЕКТА

За територията на гр. Козлодуй има изработена кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР), одобрена със Заповед № РД-18-89/11.12.2007 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) и регулационен план, одобрен със Заповед № 1542/06.10.1982 г. на председателя на Общински народен съвет (ОНС) – Враца. За територията на община Козлодуй има изработен Общ устройствен план (ОУП), одобрен с Решение №195 по Протокол № 17/19.12.2024 г. на ОС – Козлодуй.

Според действащия регулационен план, в териториалния обхват на проекта, са предвидени улици, които не са единствени обслужващи за никой от поземлените имоти (ПИ). Регулационният план в частта за улиците не е приложен. Устройствената зона в обхвата е „Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност“ (Жм). Преобладаващата част от имотите попадат в урегулиран поземлен имот (УПИ) Х в кв. 41 с отреждане „за озеленяване“ и УПИ I в кв. 167 с отреждане „за жилищно строителство и магазин за хранителни стоки“. Останалата част от имотите са урегулирани в отделни УПИ с отреждане „за жилищно строителство“ по имотни граници.

Целта на проекта е да се изработи план за улична регулация, която да следва съществуващите улици по кадастрална карта, както и план за дворищна регулация във вътрешно кварталните пространства, поставяйки вътрешно регулационните граници в съответствие с имотните такива.

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТА

За основа за проекта са използвани актуалната КККР и действащия регулационен план за територията на гр. Козлодуй.

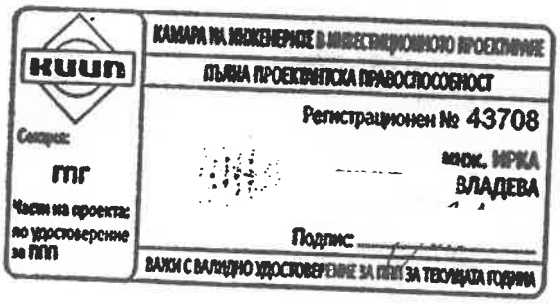
С проекта се премахват предвидените улици във вътрешността на обхвата в участъка между ул. „52-ри полк“ и ул. „Георги Димитров“. Новата улична регулация следва съществуващите улици по кадастрална карта. Обособени са нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196. Запазена е устройствената зона Жм. Запазени са съществуващите УПИ с отреждане „за жилищно строителство“, които са по имотни граници. Проектирана е дворищна регулация във вътрешно кварталните пространства, като вътрешно регулационните граници са в съответствие с имотните такива. На възможните за това места, са определени и УПИ „за озеленяване и транспортна инфраструктура“.

Проектът е изработен при спазване изискванията на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени

зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и на ОУП на община Козлодуй.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Протокол № 27/25.09.2025 г. на ОС – Козлодуй;
2. Извадка от действащ регулационен план в М 1:1000 – 2 бр. листове;
3. Изменение на план за регулация и План за улична регулация в М 1:1000 – 2 бр. листове;
4. CD с всички материали в цифров вид;
5. Документи за правоспособност.



Изготвил: .....

/инж. Ирка Владева/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОЗЛОДУЙ
3320 гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ № 13,
тел. 0973/85 804;
obsavetkozloduy@kozloduy.bg;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPAL COUNCIL
3320 Kozloduy,
13 Hristo BotevStr.
+359 973/85804;
obsavetkozloduy@kozloduy.bg;
www.kozloduy.bg

ПРЕПИС!

П Р О Т О К О Л
№ 27

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОЗЛОДУЙ, ПРОВЕДЕНО НА 25 СЕПТЕМВРИ 2025 ГОДИНА В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 1 и чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ ГЛАСУВА
РЕШЕНИЕ № 349

1. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ИПР/ за квартали № 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и план за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020.

2. Проектът за Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация /ИПР/, следва да съдържа планове за улична регулация, като същата потвърждава сегашните трасета на улиците по кадастрална карта, както и планове за дворищна регулация във вътрешно квартални пространства, поставяйки вътрешно регулационните граници със съответствие с имотните /кадастрални/ такива. Имотите предвидени “за озеленяване”, цялостно или частично да се прецени, поотделно и в цялост целесъобразността за сменяне на предназначението им “за нискоетажно жилищно застрояване”. На места където зелените площи са реализирани се запазват, а свободните общински терени предвидени, но нереализирани, също се запазват.

3. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрява заданието по чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ за изработване на проект за подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ИПР/ за квартали № 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и план за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020.

4. Възлага на кмета на община Козлодуй, да предприеме действия по процедиране изработването на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на Плана за регулация /ИПР/ за квартали № 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и План за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020.

5. Решението не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Гласували 14 общински съветници, в т.ч.:
„ЗА” – 14; „ПРОТИВ” – няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.
Не гласували 2 общински съветници.
Решението се приема.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОЗЛОДУЙ
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/
СВЕТЛАНА ЛЮБЕНОВА-ПЛЕШОЕВА

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА: /п/
НАТАЛИЯ ПРЕДОВА-ВАСИЛЕВА
Гл. експерт „ОД на ОбС“

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!
СНЕЛ ПРЕПИСА:
ТЕРЕЗА МИЛЕНКОВА
Гл. специалист „ДАВО на ОбС“

ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
3320, гр. Козлодуй,
ул. „Христо Ботев“ №13,
тел. 0973/ 85 800; факс 80 183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

KOZLODUY MUNICIPALITY
3320 Kozloduy,
13 Hristo Botev Str.
+359 973/85800; fax.+359 973/80183
obshtina.kozloduy@gmail.com;
www.kozloduy.bg

Препис!

П Р О Т О К О Л № 6

Днес 25.11.2025 г. се проведе заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията на община Козлодуй, назначен със Заповед № 678/19.11.2025 г. и Заповед № 679/19.11.2025 г. на Кмета на община Козлодуй, на основание чл. 5, ал. 4 и във връзка с чл. 6, ал. 2 и ал. 4 от Закона за устройство на територията и на основание e-mail от 19.11.2025 г. членовете на ОЕСУТ са уведомени за провеждането му в състав:

Председател: арх. Димитър Гочев - главен архитект на община Козлодуй

Зам. председател: Лилия Димитрова - Директор на дирекция "Устройство на територията и общинска собственост"

Секретар: Петя Гечева – главен специалист „Устройствено планиране, кадастър, регулация"

и Членове:

1. Лора Николова – главен специалист „Вертикално планиране, подземна инфраструктура и контрол по строителството"
2. Десислав Димитров – главен експерт „Екология и опазване на околната среда"
3. инж. Цветан Вашков - главен експерт "Строителство на сгради и съоръжения" и представител на КИИП
4. Ирена Гуцина – главен експерт "Общинска собственост"
5. Момчил Маринов - главен юрисконсулт
6. Деница Маринова - главен експерт „Екология и зелена система";
7. Представител на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Враца към АГКК – София;
8. арх. Петър Червеняшки – представител на КАБ;
9. инж. Радиян Митов - Представител на КИИП;
10. Представители на специализирани контролни и съгласувателни органи, както следва:

10.1 Представител на РИОСВ – Враца;

10.2. Представител на РЗИ – Враца;

10.3. Представител на РС "ПБЗН" – Козлодуй;

10.4.Представител на „Пътна полиция" КАТ – Козлодуй;

10.5. Представител на „ЕРМ Запад" ЕАД;

10.6. Представител на „В и К" ООД –Враца – район Козлодуй;

10.7. Представител на Виваком;

10.8. Представител на цех „Топлоснабдяване" към „АЕЦ Козлодуй" ЕАД;

10.9. Представител на Областна дирекция по безопасност на храните – гр. Враца;

Заседанието се проведе при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

……

5.4.Проект: Подробен устройствен план – Изменение на План за регулация /ПУП-ИПР/ за квартали 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй за обособяване на нови квартали 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотни граници на поземлените имоти в обхвата и План за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т.2000 до О.Т.2020

Възложител: Община Козлодуй

Заявление: 300-16-54/24.11.2025 г.

.....

След разглеждане на представената проектна документация, ОЕСУТ на община Козлодуй направи следните констатации и взе следните решения:

.....

По т.5.4 от дневния ред: **Подробен устройствен план – Изменение на План за регулация /ПУП-ИПР/ за квартали 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй за обособяване на нови квартали 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотни граници на поземлените имоти в обхвата и План за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т.2000 до О.Т.2020**

Възложител: Община Козлодуй

Заявление: 300-16-54/24.11.2025 г.

С решение № 349 от протокол № 27/25.09.2025 г. на Общински съвет гр. Козлодуй е допуснато изработването на проект за подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ИПР/ за квартали № 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и план за улична регулация /ПУР/ за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020. С проекта се премахват предвидените улици във вътрешността на обхвата в участъка между ул. „52-ри полк“ и ул. „Георги Димитров“. Новата улична регулация следва съществуващите улици по кадастрална карта. Обособени са нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196. Запазена е устройствената зона Жм. Запазени са съществуващите УПИ с отреждане „за жилищно строителство“, които са по имотни граници. Проектирана е дворищна регулация във вътрешно кварталните пространства, като вътрешно регулационните граници са в съответствие с имотните такива. На възможните за това места, са определени и УПИ „за озеленяване и транспортна инфраструктура“.

Въз основа на станалите разисквания, ОЕСУТ взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 63

ОЕСУТ приема представената разработка за ПУП - ИПР за обособяване на нови квартали № 191, 192, 193, 194, 195 и 196, гр. Козлодуй по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и ПУР за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020, като се премахват предвидените улици във вътрешността на обхвата в участъка между ул. „52-ри полк“ и ул. „Георги Димитров“. Новата улична регулация следва съществуващите улици по кадастрална карта. Запазва се устройствената зона “за нискоетажно жилищно застрояване”/Жм/. Запазват се съществуващите УПИ с отреждане „за жилищно строителство“, които са по имотни граници. Дворищната регулация във вътрешно кварталните пространства се обособяват, като вътрешно регулационните граници са в съответствие с имотните такива. На възможните за това места, са определени и УПИ „за озеленяване и транспортна инфраструктура“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ проекта да се внесе за одобряване в Общински съвет гр. Козлодуй

Гласували „за”- 8 членове
Против – няма;
Въздържали се – няма

.....

Председател: /п//арх. Д.Гочев/

Зам. председател: /п//Л. Димитрова/

Секретар: /п//П. Гечева/

Членове: 1./п//Л. Николова/

2./п//Д.Димитров/

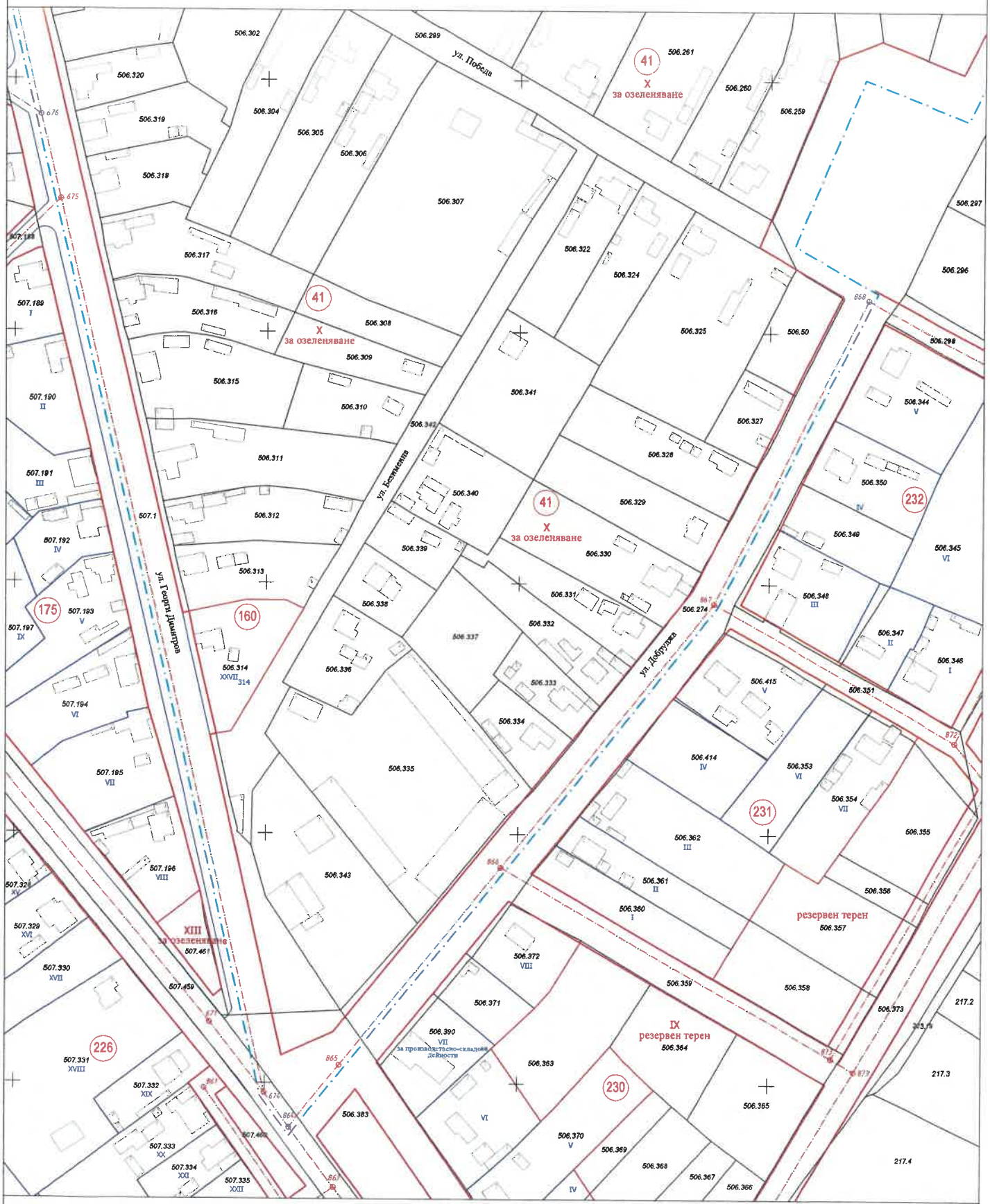
3. /п/ /инж.Цв.Вашков/

10.3./п//инж.Кр.Христов/

10.7./п//инж.В.Кръстев/

Вярно с оригинала:
Изготвил преписа: Фотя Гечева – гл. специалист “Устройствено планиране, кадастър, регулация”

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
Изменение на плана за регулация (ИПР) за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и План за улична регулация (ПУР) за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020



Регулационният план на гр. Козлодуй е одобрен
със Заповед № 1542/06.10.1982 г. на председателя на ОНС - Враца

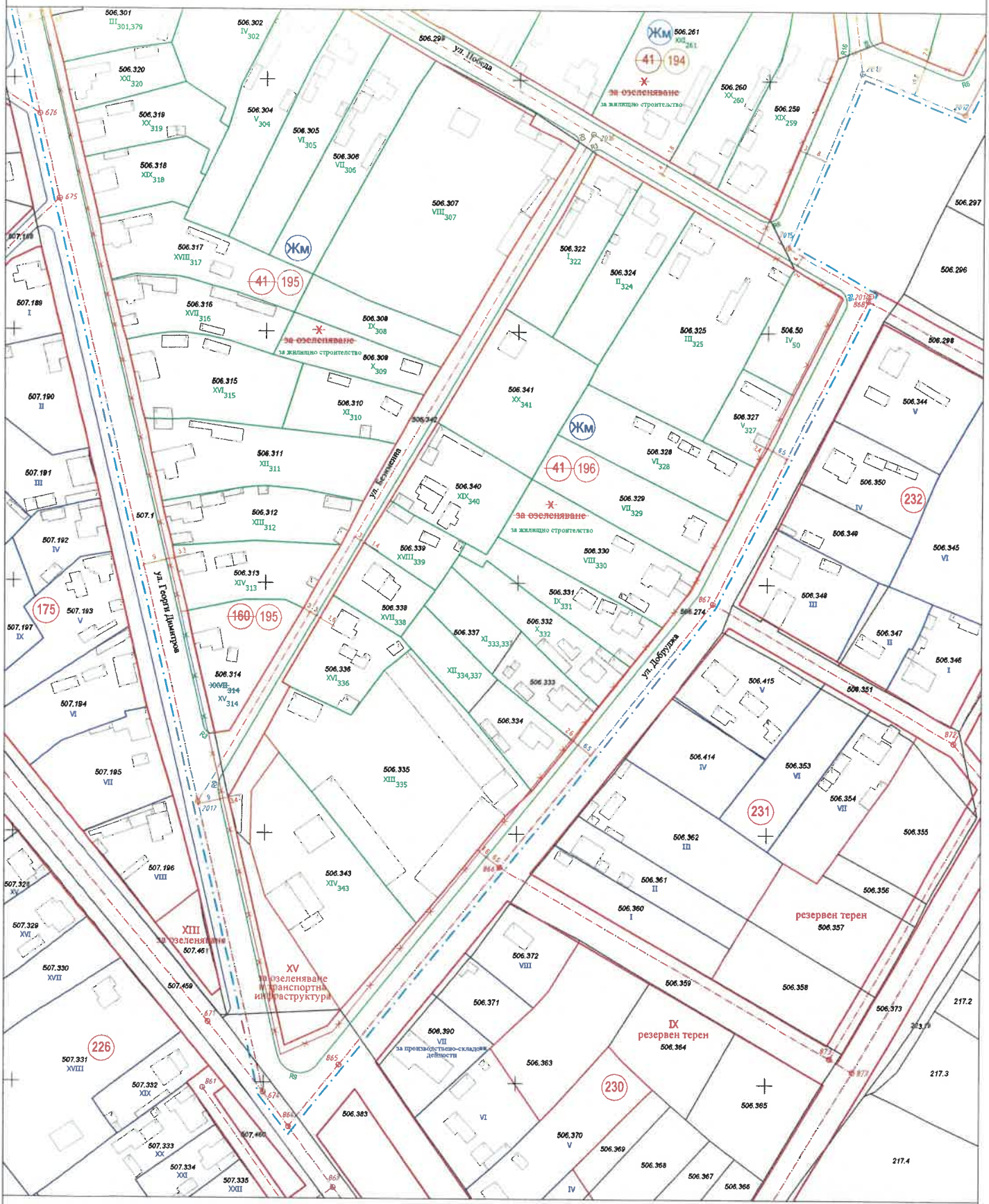
Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Козлодуй е одобрена
със Заповед № РД-18-89/11.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК

Обхват на разработката

"ГЕОКОНСУЛТ" ООД

ОБЕКТ	ПУП - ИПР за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца и ПУР за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020		Извадка от действащ регулационен план			
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Козлодуй					
ДЛЪЖНОСТ	ФАМИЛИЯ	ПОДПИС	СЪДЪРЖАНИЕ НА ЧЕРТЕЖА			
УПРАВИТЕЛ	инж. Ангел Янакиев		ПУП	ОП		1:1000
ПРОЕКТАНТ	инж. Ирка Владева		ЧАСТ	ФАЗА		МАЩАБ
НАЧЕРТАЛ	инж. Ирка Владева			2	2	XI.2025
			ШИФЪР	ЧИСТ	ВС. Л.	ГОДИНА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
Изменение на плана за регулация (ИПР) за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца за обособяване на нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата и План за улична регулация (ПУР) за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020



Регулационният план на гр. Козлодуй е одобрен със Заповед № 1542/06.10.1982 г. на председателя на ОНС - Враца

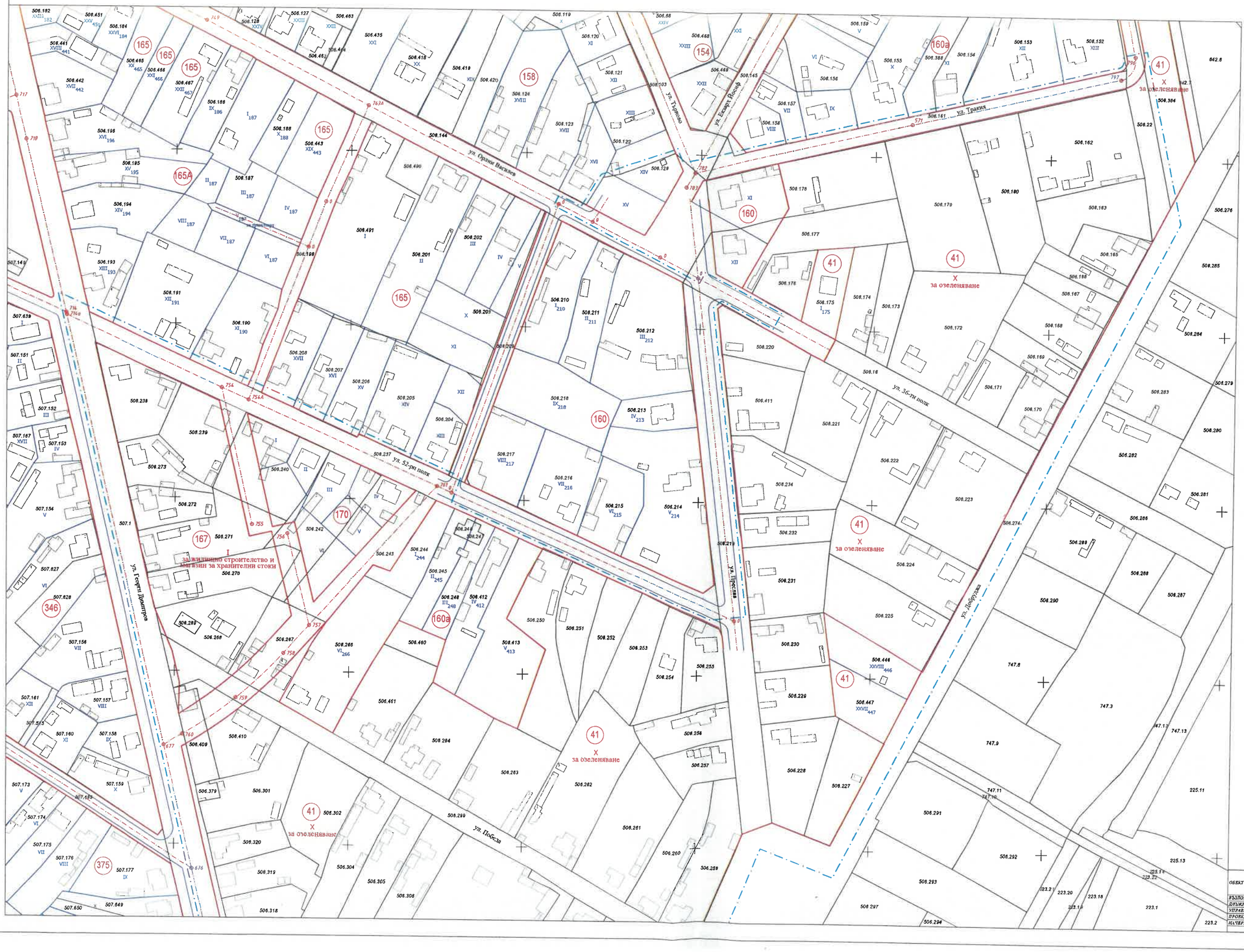
Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Козлодуй е одобрена със Заповед № РД-18-89/11.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК

Обхват на разработката

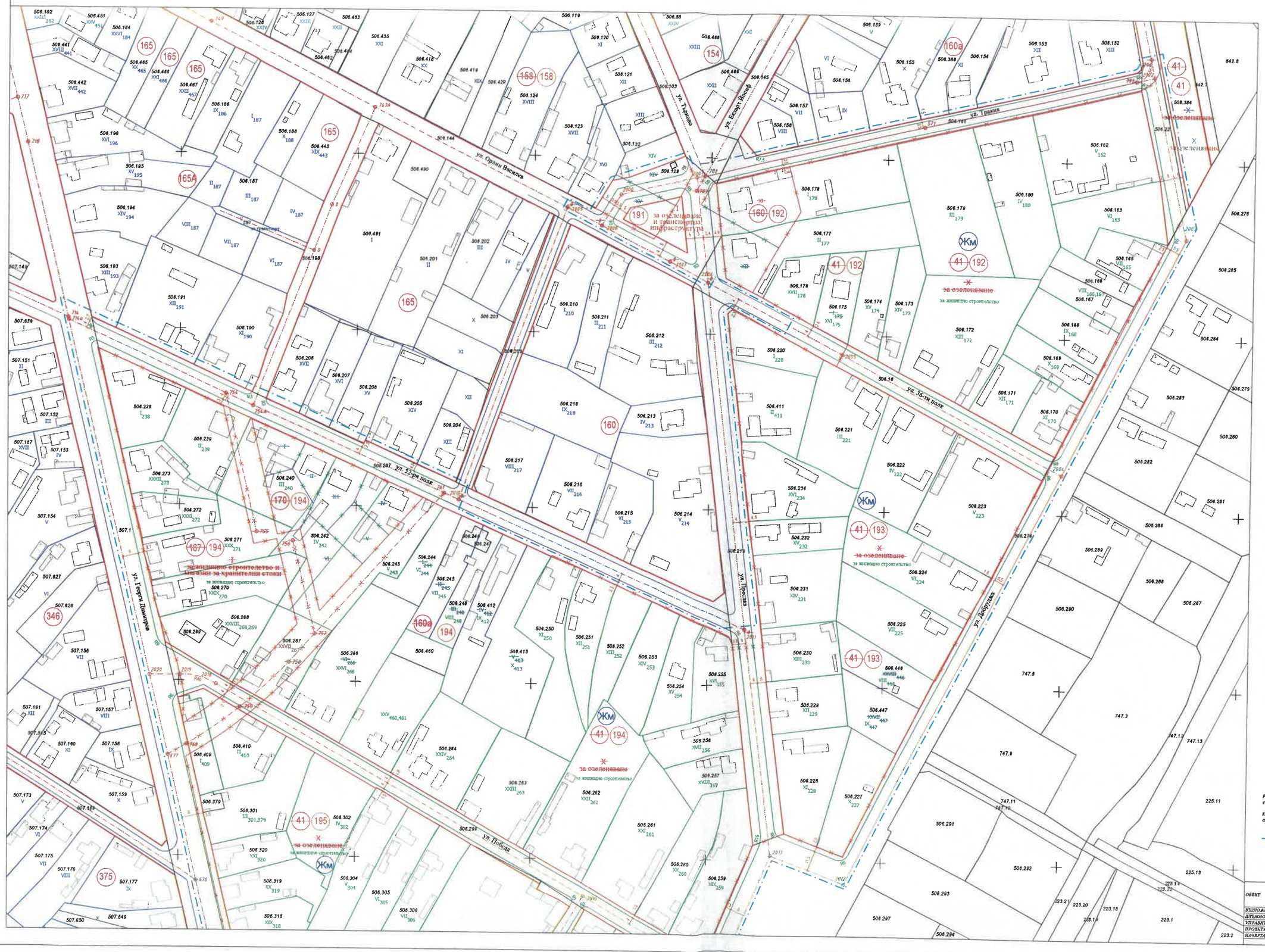
"ГЕОКОНСУЛТ" ООД

ОБЕКТ	ПУП - ИПР за кварталите №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца и ПУР за новообразуваните улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020		Изменение на план за регулация План за улична регулация	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Козлодуй			
ОТГОВОРНОСТ	ФАМИЛИЯ	ПОДПИС	СЪДЪРЖАНИЕ НА ЧЕРТЕЖА	
УПРАВИТЕЛ	инж. Анета Янакиева		ПУП	ОП 1:1000
ПРОЕКТАНТ	инж. Ирка Владева		ЧАСТ	ФАЗА ЗАЩИТА
НАЧЕРТАЛ	инж. Ирка Владева		2	2 XI.2025
			ШИФЪР	ЛИСТ ВС. Л. ГОДИНА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
Изменение на плана за регулация (ИПР) за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца
за обособяване на нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата
и План за улична регулация (ПУР) за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
Изменение на плана за регулация (ИПР) за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца
за обособяване на нови квартали №№ 191, 192, 193, 194, 195 и 196 по имотните граници на поземлените имоти в обхвата
и План за улична регулация (ПУР) за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020



Регулационният план на гр. Козлодуй е одобрен
със Заповед № 1542/06.10.1982 г. на председателя на ОНС - Враца

Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Козлодуй е одобрена
със Заповед № РД-18-89/11.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК

Обхват на разработката

"ГЕОКОНСУЛТ" ООД

ОБЕКТ	ПУП - ИПР за квартали №№ 41, 160, 160а, 167 и 170 по действащия регулационен план на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца и ПУР за новообразувани улици от О.Т. 2000 до О.Т. 2020		Изменение на план за регулация План за улична регулация			
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Козлодуй					
ДЛЪЖНОСТ	ФАМИЛИЯ	ПОДПИС	СЪДЪРЖАНИЕ НА ЧЕРТЕЖА			
УПРАВИТЕЛ	инж. Ангел Янакиев		ПУП	ОП	1:1000	
ПРОЕКТАНТ	инж. Ирка Владева		ЧАСТ	ФАЗА	МАЩАБ	
НАЧЕРТАЛ	инж. Ирка Владева			1	2	XI 2025
			ШИФЪР	ЛИСТ	ВС. Л	ГОДИНА